

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di FROSINONE - LATINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

**3 F S.R.L.**



**GQK1B1**

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	APRILIA (LT) VIA G.B. PERGOLESÌ 1/N CAP 04011
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:3f.societa@pec.it">3f.societa@pec.it</a>
Numero REA	LT - 158499
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02270240597
Partita IVA	02270240597
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	08/06/2005
Data iscrizione	23/06/2005
Data ultimo protocollo	19/06/2023
Amministratore Unico	FERRAZZA SIMONE

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/06/2006
Attività esercitata	costruzione e manutenzione di fabbricati e vendita di immobili propri.
Codice ATECO	41.1
Codice NACE	41.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	12.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	3
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	sì

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	6
7 Aggiornamento impresa .....	6

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	APRILIA (LT) VIA G.B. PERGOLESI 1/N CAP 04011
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	3f.societa@pec.it
<b>Partita IVA</b>	02270240597
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	LT - 158499

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02270240597 Data di iscrizione: 23/06/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 08/06/2005
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: --- ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, RESTAURO, RICOSTRUZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI, LA COSTRUZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DI FABBRICATI, CIVILI ED INDUSTRIALI E COMMERCIALI A QUALSIASI USO ...
<b>Poteri da statuto</b>	SALVO CHE IN SEDE DI NOMINA SIANO PREVISTI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI, QUALUNQUE SIA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO, L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Deposito statuto aggiornato

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02270240597  
del Registro delle Imprese di FROSINONE - LATINA  
Data iscrizione: 23/06/2005

**sezioni**

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 23/06/2005

**informazioni costitutive**

Denominazione: 3 F S.R.L.

Data atto di costituzione: 08/06/2005

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

**organi amministrativi**

**amministratore unico** (in carica)

**piu' amministratori**

Numero minimo amministratori: 2

**consiglio di amministrazione**

Numero minimo amministratori: 2

**collegio sindacale**

Numero effettivi: 3

Numero supplenti: 2

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: --- ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, RESTAURO, RICOSTRUZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI, LA COSTRUZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DI FABBRICATI, CIVILI ED INDUSTRIALI E COMMERCIALI A QUALSIASI USO DESTINATI; L'ESECUZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DEI LAVORI STRADALI, PORTUALI E FLUVIALI, DI BONIFICA, DI LOTTIZZAZIONE E MIGLIORAMENTI FONDIARI, LA PRODUZIONE E LA VENDITA DI PREFABBRICATI ED ELEMENTI PRECOMPRESI IN CEMENTO E QUALSIASI ALTRO MATERIALE; LA GESTIONE DI DEPOSITI E LA VENDITA DI MATERIALI PER L'EDILIZIA E AFFINI, SENZA LIMITAZIONE DI SORTA. LA SOCIETA' POTRA': --- ASSUMERE APPALTI E SUBAPPALTI DA ENTI PUBBLICI, DA SOCIETA', DA PRIVATI, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO, SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI, --- ACQUISTARE E VENDERE MACCHINARI INDUSTRIALI, MEZZI ED AUTOMEZZI E COMPIERE QUANTO ALTRO, ANCHE SE QUI NON SPECIFICATO CHE POSSA ESSERE NECESSARIO O UTILE PER L'ATTIVITA' SOCIALE. IL TUTTO NEL MODO PIU' AMPIO, SENZA RISERVE, LIMITAZIONI OD ECCEZIONI DI SORTA, IN MODO DIRETTO E/O INDIRETTO, PER CONTO PROPRIO E/O PER CONTO TERZI, IN ITALIA E /O ALL'ESTERO. LA SOCIETA' PUO' ALTRESI' COMPIERE TUTTI GLI ATTI OCCORRENTI AD ESCLUSIVO GIUDIZIO DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE E COSI' FRA L'ALTRO: - FARE OPERAZIONI IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI, BANCARIE ED IPOTECARIE, COMPRESI L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRATI, IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI; - RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE REALI E PERSONALI; - PARTECIPARE A CONSORZI ED A RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE. SEMPRE IN VIA STRUMENTALE AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA', IN MODO NON PREVALENTE E COMUNQUE NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, PUO': . CONCEDERE FIDEIUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI PER OBBLIGAZIONI ASSUNTE DA TERZI; . ASSUMERE PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE, NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE, ED ESCLUSO IN OGNI CASO IL COLLOCAMENTO DEI TITOLI. LA SOCIETA' POTRA' PORRE IN ESSERE LE ATTIVITA' SOPRA DESCRITTE, NEL RISPETTO DELLA LEGISLAZIONE VIGENTE, IN PARTICOLARE CON I LIMITI DI CUI ALLA LEGGE 39/1989, AL D.LGS. 58/1998 ED AL D.LGS. 385/1993 E CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' PROFESSIONALI E NON RISERVATE A DETERMINATE CATEGORIE DI SOGGETTI.

**Poteri**

### poteri da statuto

SALVO CHE IN SEDE DI NOMINA SIANO PREVISTI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI, QUALUNQUE SIA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO, L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' QUINDI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE E LO STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA, NONCHE' QUELLI ESPRESSAMENTE RISERVATI AI SOCI.

L'AMMINISTRATORE UNICO O GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. QUANDO GLI AMMINISTRATORI COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE, AL VICE PRESIDENTE, SE NOMINATO, QUALE SOSTITUTO DEL PRESIDENTE E AGLI ALTRI CONSIGLIERI A CUI E' STATA CONFERITA, NONCHE' AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI, NEI LIMITI DELLA DELEGA. IN CASO DI AMMINISTRAZIONE AFFIDATA A PIU' PERSONE CHE NON COSTITUISCONO CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI COSI' NOMINATI SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'; L'ESERCIZIO DI TALE POTERE IN VIA DISGIUNTIVA O CONGIUNTIVA E' DETERMINATO IN CAPO AI SINGOLI AMMINISTRATORI DALLA DELIBERAZIONE DI NOMINA. IN CASO DI OMESSA DETERMINAZIONE, L'ESERCIZIO DEL POTERE DI RAPPRESENTANZA SI INTENDE DISGIUNTIVO. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, AMMINISTRATIVI E TECNICI, NONCHE' PROCURATORI PER SINGOLI AFFARI O CATEGORIE DI AFFARI.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

L'UTILE NETTO DI BILANCIO E' RIPARTITO COME SEGUE: A) OVE IL CAPITALE SOCIALE SIA FISSATO IN UN AMMONTARE PARI O SUPERIORE AD EURO DIECIMILA, LA VENTESIMA PARTE DI ESSI, FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELL'AMMONTARE MASSIMO PREVISTO, E' DESTINATA ALLA RISERVA LEGALE; OVE, INVECE, IL CAPITALE SOCIALE SIA FISSATO IN UN AMMONTARE INFERIORE AD EURO DIECIMILA, UN QUINTO DI ESSI E' DESTINATO ALLA RISERVA LEGALE FINO A CHE QUEST'ULTIMA NON ABBIA RAGGIUNTO, UNITAMENTE AL CAPITALE, L'AMMONTARE DI EURO DIECIMILA. LA RISERVA COSI' FORMATA PUO' ESSERE UTILIZZATA SOLO PER IMPUTAZIONE A CAPITALE E PER COPERTURA DI EVENTUALI PERDITE. ESSA DEVE ESSERE REINTEGRATA SE VIENE DIMINUITA PER QUALSIASI RAGIONE; B) IL RIMANENTE VERRA' ASSEGNATO IN CONFORMITA' ALLE DECISIONI DEI SOCI.

### Altri riferimenti statutari

#### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole di gradimento

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### clausole

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

#### deposito statuto aggiornato

ADOZIONE NUOVO TESTO DI STATUTO SOCIALE AGGIORNATO ALLE PIU' RECENTI MODIFICHE LEGISLATIVE.

## 3 Capitale e strumenti finanziari

### Capitale sociale in Euro

Deliberato: 12.000,00

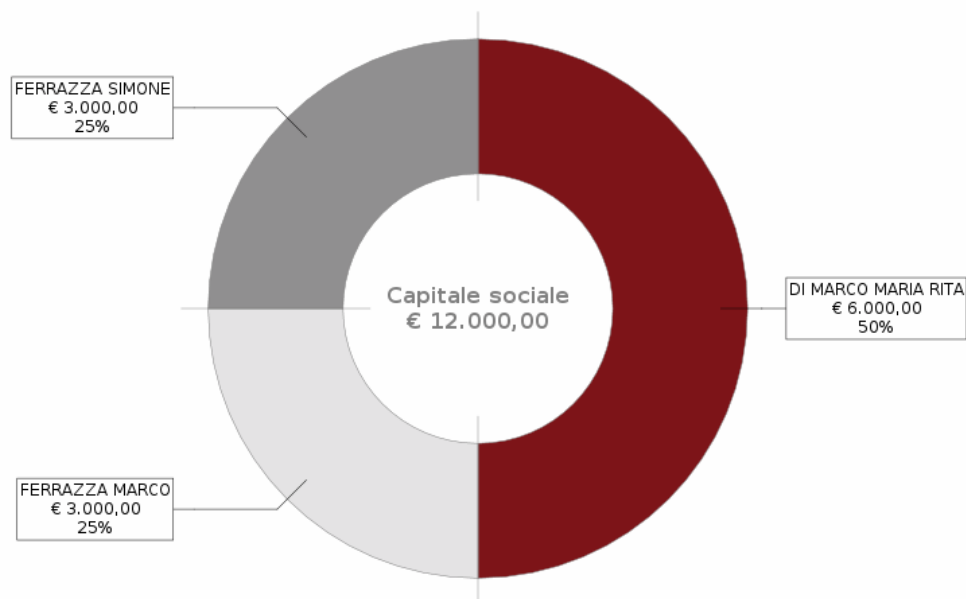
Sottoscritto: 12.000,00

Versato: 12.000,00

Conferimenti in denaro

#### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

##### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/04/2008



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
DI MARCO MARIA RITA DMRMRT52S66E958H	6.000,00	50 %	proprietà'
FERRAZZA MARCO FRRMRC84D18H501A	3.000,00	25 %	proprietà'
FERRAZZA SIMONE FRRSMN81D16H501U	3.000,00	25 %	proprietà'

#### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/04/2008

pratica con atto del 29/04/2008

capitale sociale

**Proprietà'**

DI MARCO MARIA RITA

**Proprietà'**

FERRAZZA SIMONE

Data deposito: 20/05/2008

Data protocollo: 20/05/2008

Numero protocollo: LT-2008-10165

*L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato*

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
12.000,00 Euro

Quota di nominali: 6.000,00 Euro

Codice fiscale: DMRMRT52S66E958H

Tipo di diritto: proprietà'

Quota di nominali: 3.000,00 Euro

Codice fiscale: FRRSMN81D16H501U

Tipo di diritto: proprietà'

**Proprieta'**  
**FERRAZZA MARCO**

Quota di nominali: 3.000,00 Euro  
Codice fiscale: FRRMRC84D18H501A  
Tipo di diritto: proprieta'

## 5 Amministratori

**Amministratore Unico** **FERRAZZA SIMONE**

**Organi amministrativi in carica**  
**amministratore unico**

Numero componenti: 1  
Durata in carica: fino alla revoca

### Elenco amministratori

**Amministratore Unico**  
**FERRAZZA SIMONE**

*residenza*

Nato a ROMA (RM) il 16/04/1981  
Codice fiscale: FRRSMN81D16H501U  
APRILIA (LT)  
VIA NETTUNENSE 79/A CAP 04011

*carica*

**amministratore unico**  
Data atto di nomina: 04/03/2008  
Data iscrizione: 11/03/2008  
Durata in carica: fino alla revoca

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 01/06/2006

**Attività esercitata** COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI FABBRICATI E VENDITA DI IMMOBILI PROPRI.

### Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/06/2006

**attività esercitata nella sede legale**

COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI FABBRICATI E VENDITA DI IMMOBILI PROPRI.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

## 7 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo** 19/06/2023