

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

QUADRIFOGLIO S.R.L.



03VDB3

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PISA (PI) PIAZZA ANDREA DEL SARTO 2 CAP 56122 STRADARIO 00102
Domicilio digitale/PEC	quadrifogliopisa@pec.it
Telefono	050 533060
Numero REA	PI - 113159
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01291910501
Partita IVA	01291910501
Codice LEI	8156009D8314F4211405
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	16/05/1994
Data iscrizione	02/07/1994
Data ultimo protocollo	08/11/2022
Amministratore Unico	MONTAGNANI RAFFAELE

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	02/07/1994
Attività esercitata	dal 2.7.1994 - acquisto, locazione, sublocazione, affitto, subaffitto, gestione e vendita di beni immobili in genere e valorizzazione di terreni agricoli.
Codice ATECO	68.1
Codice NACE	68.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.200,00
Addetti al 30/06/2022	1
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2021 - 2020 - 2019 - 2018 - 2017 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	7

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	5
7 Sedi secondarie ed unita' locali	6
8 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	PISA (PI) PIAZZA ANDREA DEL SARTO 2 CAP 56122 stradario 00102 Telefono: 050 533060
Domicilio digitale/PEC	quadrifogliopisa@pec.it
Partita IVA	01291910501
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	PI - 113159
Data iscrizione	02/07/1994

codice LEI 8156009D8314F4211405
Data scadenza: 07/11/2023

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01291910501 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 16/05/1994
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ACQUISTO, LA LOCAZIONE, LA SUBLOCAZIONE, L'AFFITTO, IL SUBAFFITTO, LA GESTIONE E LA VENDITA DI BENI IMMOBILI IN GENERE, LA COSTRUZIONE DI FABBRICATI, L'ESERCIZIO DELL'AGRICOLTURA E LA VALORIZZAZIONE DI ...
Poteri da statuto	LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO E LA FIRMA SOCIALE, SPETTANO: - ALL'AMMINISTRATORE UNICO; ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01291910501
del Registro delle Imprese della TOSCANA NORD-OVEST
Precedente numero di iscrizione: PI026-17493
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

informazioni costitutive

Denominazione: QUADRIFOGLIO S.R.L.
Data atto di costituzione: 16/05/1994

iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 02/07/1994

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ACQUISTO, LA LOCAZIONE, LA SUBLOCAZIONE, L'AFFITTO, IL SUBAFFITTO, LA GESTIONE E LA VENDITA DI BENI IMMOBILI IN GENERE, LA COSTRUZIONE DI FABBRICATI, L'ESERCIZIO DELL'AGRICOLTURA E LA VALORIZZAZIONE DI TERRENI AGRICOLI, L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA GESTIONE DI TITOLI PUBBLICI E PRIVATI, AZIONI ED OBBLIGAZIONI, NONCH LA PARTECIPAZIONE, COME SOCIO LIMITATAMENTE RESPONSABILE, IN ALTRE SOCIETA' DI QUALSIASI TIPO ED AVENTI QUALSIASI OGGETTO SOCIALE CON ESCLUSIONE, COMUNQUE, DELL'ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE PROFESSIONALE DI CUI ALLA LEGGE 2 GENNAIO 1991 N.1. POTRA' INOLTRE GESTIRE IN PROPRIO E PER CONTO TERZI ALBERGHI, PENSIONI, ATTREZZATURE TURISTICHE E RICREATIVE DI QUALSIASI TIPO, LA COMPRAVENDITA E LA LOCAZIONE DI VEICOLI, NATANTI E MACCHINE DI QUALSIASI TIPO. ESSA POTRA' SVOLGERE TUTTE LE ATTIVITA' AFFINI AL PROPRIO SCOPO SOCIALE E PERTANTO POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI E FINANZIARIE NECESSARIE, OD ANCHE SOLTANTO UTILI, PER IL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, NONCHE' PRESTARE GARANZIE PERSONALI, QUALI FIDEIUSSIONI ED AVALLI, E CONCEDERE GARANZIE REALI ANCHE A TERZI, SENZA LIMITAZIONE ALCUNA.

Poteri

poteri da statuto

LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO E LA FIRMA SOCIALE, SPETTANO:

- ALL'AMMINISTRATORE UNICO;
- AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O IN CASO DI SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE-PRESIDENTE, SE NOMINATO; OVVERO CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE AI MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE STESSO SECONDO QUANTO STABILITO DAI SOCI AL MOMENTO DELLA NOMINA;
- A CIASCUN EVENTUALE AMMINISTRATORE DELEGATO NEI LIMITI DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI.

SPETTANO ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO I PIU' AMPI POTERI PER TUTTI GLI ATTI SIA DI ORDINARIA CHE DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, RIMANENDO COMPRESO NELLE SUE ATTRIBUZIONI TUTTO CIO' CHE DALLA LEGGE O DAL PRESENTE STATUTO NON SIA INDEROGABILMENTE RISERVATO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO POTRA' NOMINARE PROCURATORI SPECIALI PER SINGOLI AFFARI O GRUPPI DI AFFARI E REVOCARLI, POTRA' NOMINARE DIRETTORI, VICE DIRETTORI ED AGENTI, POTRA' PROMUOVERE E RESISTERE AD AZIONI GIUDIZIARIE IN OGNI GRADO DI

GIURISDIZIONE, NOMINANDO AVVOCATI, PROCURATORI E PERITI, E REVOCANDOLI.
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE POTRA' DELEGARE AD UNO O PIU' CONSIGLIERI LE
PROPRIE ATTRIBUZIONI, NEI LIMITI STABILITI DALL'ART.2381 DEL CODICE CIVILE.

Altri riferimenti statutari

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

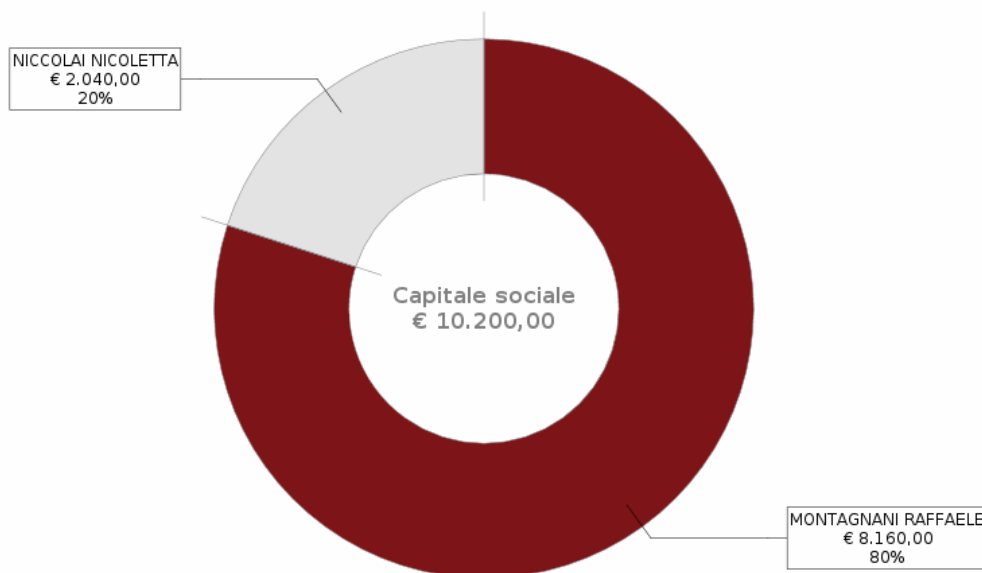
L'ASSEMBLEA HA APPROVATO UN NUOVO TESTO DELLO STATUTO SOCIALE COMPOSTO
COMPLESSIVAMENTE DA N.14 (QUATTORDICI) ARTICOLI, ADEGUANDOLO AL D.LGS.6/2003.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.200,00
	Sottoscritto:	10.200,00
	Versato:	10.200,00

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/11/2016



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non
sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
MONTAGNANI RAFFAELE MNTRFL47T01C101O	8.160,00	80 %	proprietà'
NICCOLAI NICOLETTA NCCNLT50S61F551N	2.040,00	20 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 10/11/2016 capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.200,00 Euro

Proprietà'

Quota di nominali: 8.160,00 Euro
Di cui versati: 8.160,00

MONTAGNANI RAFFAELE

Codice fiscale: MNTRFL47T01C101O
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CAMPO NELL'ELBA (LI) VIA PIETRI 1248 CAP 57034

Proprieta'

Quota di nominali: 2.040,00 Euro
Di cui versati: 2.040,00

NICCOLAI NICOLETTA

Codice fiscale: NCCNLT50S61F551N
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PISA (PI) VIA R.B. BANDINELLI 23 CAP 56122

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 01/07/2016

Data deposito: 10/11/2016
Data protocollo: 10/11/2016
Numero protocollo: PI -2016-28658

5 Amministratori

Amministratore Unico

MONTAGNANI RAFFAELE

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

**Amministratore Unico
MONTAGNANI RAFFAELE**

residenza

Nato a CASTELFIORENTINO (FI) il 01/12/1947
Codice fiscale: MNTRFL47T01C101O
CAMPO NELL'ELBA (LI)
LOC. POZZO AL MORO SNC CAP 57034

carica

amministratore unico
Data atto di nomina 18/06/2019
Data iscrizione: 26/06/2019
Durata in carica: fino alla revoca

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

1

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 02/07/1994

Attività esercitata

DAL 2.7.1994 - ACQUISTO, LOCAZIONE, SUBLOCAZIONE, AFFITTO, SUBAFFITTO,
GESTIONE E VENDITA DI BENI IMMOBILI IN GENERE E VALORIZZAZIONE DI TERRENI
AGRICOLI.

...

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 02/07/1994

attività esercitata nella sede legale

DAL 2.7.1994 - ACQUISTO, LOCAZIONE, SUBLOCAZIONE, AFFITTO, SUBAFFITTO, GESTIONE E VENDITA DI BENI IMMOBILI IN GENERE E VALORIZZAZIONE DI TERRENI AGRICOLI.
DAL 21.1.2008 - - ATTIVITA' DI AFFITTACAMERE.

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 55.20.51 - affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence
Importanza: secondaria Registro Imprese

denuncia attività

Denuncia inizio attività o comunicazione
in data 10/01/2008
presentata presso comune

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2022
(Dati rilevati al 30/06/2022)

	Il trimestre		
Dipendenti	1		
Indipendenti	0		
Totale	1		

Addetti nel comune di PISA (PI)
Sede

	Il trimestre		
Dipendenti	1		
Indipendenti	0		
Totale	1		

7 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. FI/1

VIA GIOSUE' CARDUCCI 3 FIRENZE (FI) CAP 50121

Unità Locale n. FI/1

informazioni estratte dal Registro
Imprese di FIRENZE
Indirizzo

Affittacamere
Insegna: DA GIOSUE'
Data apertura: 14/01/2013
FIRENZE (FI)
VIA GIOSUE' CARDUCCI 3 CAP 50121
Numero Repertorio Economico Amministrativo: FI - 619596

estremi di iscrizione

Attività esercitata
Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività

AFFITTACAMERE, DAL 14.01.2013
Codice: 55.20.51 - affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze, bed and breakfast, residence
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)
Segnalazione certificata di inizio attività' in data 01/06/2012
Presentata presso COMUNE

denuncia attività

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	08/11/2022
-------------------------------	------------