

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

3 TORRI S.R.L.



5MD3JW

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ORISTANO (OR) VIA F.LLI CAIROLI 59 CAP 09170 P.2
Domicilio digitale/PEC	3torrisrl@pec.it
E-Mail	lochiantonio@gmail.com
Numero REA	OR - 138727
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01203640956
Partita IVA	01203640956
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	11/11/2016
Data iscrizione	21/11/2016
Data ultimo protocollo	25/10/2023
Amministratore Unico	LOCHI ANTONIO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	06/12/2018
Attività prevalente	- costruzione di edifici residenziali e non residenziali - sviluppo di progetti immobiliari finalizzati alla vendita
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	12.000,00
Addetti al 30/09/2023	1
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	10

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	ORISTANO (OR) VIA F.LLI CAIROLI 59 CAP 09170 P.2
Domicilio digitale/PEC	3torrisrl@pec.it
E-mail	lochiantonio@gmail.com
Partita IVA	01203640956
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	OR - 138727

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01203640956 Data di iscrizione: 21/11/2016 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 11/11/2016
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': - ATTIVITA' DI VALORIZZAZIONE DELLE POTENZIALITA' E DELLE RISORSE TURISTICHE DEL TERRITORIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE E/O GESTIONE DI STRUTTURE ED ...
Poteri da statuto	ART. 12 - POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01203640956 del Registro delle Imprese di CAGLIARI-ORISTANO Data iscrizione: 21/11/2016
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 21/11/2016
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 25/10/2023

informazioni costitutive

Denominazione: 3 TORRI S.R.L.
Data atto di costituzione: 11/11/2016

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2016
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA':

- ATTIVITA' DI VALORIZZAZIONE DELLE POTENZIALITA' E DELLE RISORSE TURISTICHE DEL TERRITORIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE E/O GESTIONE DI STRUTTURE ED INFRASTRUTTURE RICETTIVE, IN PARTICOLARE ALBERGHI ED OSTELLI, VILLAGGI E RESIDENCE TURISTICI, AGRITURISMI, CAMPINGS, ZONE ATTREZZATE, CENTRI DI ACCOGLIENZA, CENTRI BENESSERE, MANEGGI E STRUTTURE EQUESTRI;
- LA PROMOZIONE, LO SVILUPPO E L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA IN GENERE, NELLE SUE PIU' AMPIE FORME, SIA NEL CAMPO AGRICOLO, URBANO E COMMERCIALE CHE NEL CAMPO INDUSTRIALE, ANCHE MEDIANTE CONCESSIONE E ASSUNZIONE DI APPALTI PER L'ESECUZIONE DI QUALSIVOGLIA OPERA RELATIVA, SIA PER PRIVATI CHE PER ENTI PUBBLICI, E
- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, IL CONFERIMENTO, LA LOCAZIONE (NON FINANZIARIA) DI BENI IMMOBILI PER QUALSIASI DESTINAZIONE, AZIENDE O COMPLESSI AZIENDALI, SITI SIA NEL TERRITORIO ITALIANO CHE ALL'ESTERO, E LA RELATIVA GESTIONE E CONDUZIONE, PER CONTO PROPRIO E/O DI TERZI.

LA SOCIETA' POTRA' ANCHE EFFETTUARE ANCHE ATTIVITA' DI CATERING PER CERIMONIE, CONGRESSI, GESTIONE DI RISTORANTI, PIZZERIE, BAR, TAVOLE CALDE, GELATERIE, BIRRERIE, PUNTI DI RISTORO ATTREZZATI, FAST FOOD ECC., NONCHE' DI GESTIONE DI NEGOZI ALIMENTARI; MENSE AZIENDALI E/O SCOLASTICHE; ORGANIZZAZIONE DI FESTE E BANCHETTI; CONSEGNA A DOMICILIO DI PRODOTTI ALIMENTARI; SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE; VENDITA DI PRODOTTI ALIMENTARI SIA SUL TERRITORIO NAZIONALE CHE ALL'ESTERO; VENDITA DI ARTICOLI ETNICI, DA REGALO, DI ARREDO, OGGETTISTICA E PRODOTTI DI COSMESI PER LA CURA E BELLEZZA DEL CORPO. LA VENDITA DEI PRODOTTI POTRA' AVVENIRE SIA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI PUNTI VENDITA CHE ATTRAVERSO IL MERCATO ELETTRONICO.

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE ORGANIZZARE GRUPPI MUSICALI, SERATE A TEMA E FESTE PRIVATE; ORGANIZZARE, REALIZZARE E GESTIRE CONFERENZE, RASSEGNE, CONVEGNI, FIERE, ATTIVITA' DI "DIVING" E MANIFESTAZIONI IN GENERE; EFFETTUARE SERVIZI CUSTODIA E SORVEGLIANZA; ESEGUIRE LAVORI DI RIORDINO E PULIZIA DI LOCALI PUBBLICI E PRIVATI, ANCHE SU AREE INDUSTRIALI; EFFETTUARE LAVORI RELATIVI ALLA CURA DEL VERDE PUBBLICO E DI QUELLO PRIVATO IN GENERE, COME MANUTENZIONE DI AREE VERDI, CURA DEI PARCHI, AIUOLE, AREE PROTETTE, CAMPI SPORTIVI, GIARDINI PRIVATI E PUBBLICI; GESTIONE PARCHI; NOLEGGIO BICICLETTE; EFFETTUARE IL TRASPORTO E LE SPEDIZIONI PER CONTO TERZI; REALIZZARE CENTRI E STRUTTURE RAPPRESENTATIVE DI PERCORSI STORICI E CULTURALI; ORGANIZZARE CONVEGNI, RADUNI, VISITE GUIDATE, ESCURSIONI, INIZIATIVE E MANIFESTAZIONI CULTURALI, SPORTIVE E RICREATIVE; GESTIRE ATTIVITA' DI ACCOMPAGNAMENTO E TRASPORTO DI TURISTI, NOLEGGIO DI IMBARCAZIONI DA DIPORTO E ALTRE ATTREZZATURE PER IL TURISMO NAUTICO; SERVIZI DI AUTONOLEGGIO; VENDITA DI TUTTI QUEGLI ARTICOLI ED ATTREZZATURE CHE SONO DIRETTAMENTE ED INDIRECTAMENTE ATTINENTI CON GLI SCOPI SOCIALI E CON LE ATTIVITA' TURISTICHE IN PARTICOLARE; OFFRIRE SERVIZI IN AFFITTO O IN COMODATO DI TUTTI QUEI BENI E SERVIZI NECESSARI E INDISPENSABILI PER L'ATTIVITA' DI BALNEAZIONE, COME CABINE, SPOGLIATOI, OMBRELLONI E SEDIE A SDRAIO E QUANTO ALTRO NECESSARIO PER OTTIMIZZARE IL SOGGIORNO AL MARE; SVOLGERE

L'ATTIVITA' DI TOUR OPERATOR ORGANIZZANDO E GESTENDO AGENZIE DI VIAGGI; GESTIRE ALTRI SERVIZI PROMOSSI ED EROGATI DA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E PRIVATI NEL SETTORE DEL TURISMO; PARCHEGGIO CAMPER; ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI AREE DI SOSTA E RIMESSAGGIO CAMPER, ROULOTTES, IMBARCAZIONI E NATANTI DI OGNI GENERE, CON SERVIZI DI PRONTO INTERVENTO MECCANICO E PER ALTRE NECESSITA' DEL TURISTA E DEL DIPORTISTA; GESTIRE IL SERVIZIO RICARICHE TELEFONICHE, PAGAMENTO BOLLETTE, CANONE TELEVISIVO, ECC.; GESTIRE I SERVIZI LOTTO, ENALOTTO, TOTIP, E TUTTI GLI ALTRI GIOCHI CONSENTITI DALLA LEGGE.

LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE INFINE TUTTE LE ALTRE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI E FINANZIARIE, COMPRESO IL RILASCIO DI GARANZIE REALI E PERSONALI, ANCHE A FAVORE DI TERZI E QUALE TERZA DATRICE D'IPOTECA, CHE SARANNO RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE OD UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE. POTRA' INOLTRE ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI SCOPO ANALOGO O COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, ED ACCEDERE A FINANZIAMENTI AGEVOLATI PREVISTI DALLE LEGGI COMUNITARIE, NAZIONALI E REGIONALI VIGENTI.

SONO TASSATIVAMENTE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' PER LE QUALI LA LEGGE RICHIEDE L'ISCRIZIONE IN APPOSITI ALBI PROFESSIONALI. A TALE ULTIMO PROPOSITO SI PRECISA CHE, OVE LA SOCIETA' SIA RICHIESTA E FORNISCA SERVIZI CHE COSTITUISCANO OGGETTO DI ATTIVITA' PROFESSIONALE PROTETTA, ESSA FORNIRA' I SERVIZI SUDETTI NON DIRETTAMENTE, MA A MEZZO DI PROFESSIONISTI A CIO' DEBITAMENTE AUTORIZZATI, REGOLARMENTE ABILITATI E ISCRITTI NEI RELATIVI ALBI PROFESSIONALI, STIPULANDO CON ESSI CONTRATTI DI LAVORO SUBORDINATO OD AUTONOMO.

Poteri

poteri da statuto

ART. 12 - POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI SENZA CHE RICORRA L'IPOTESI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA.

NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE, SALVI I CASI IN CUI SI RENDA NECESSARIO AGIRE CON URGENZA PER EVITARE UN DANNO ALLA SOCIETA'.

POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI.

AGLI AMMINISTRATORI SPETTA IL RIMBORSO DELLE SPESE SOSTENUTE PER RAGIONI DEL LORO UFFICIO. I SOCI POSSONO INOLTRE ASSEGNARE AGLI AMMINISTRATORI UN'INDENNITA' ANNUALE IN MISURA FISSA, OVVERO UN COMPENSO PROPORZIONALE AGLI UTILI NETTI DI ESERCIZIO, NONCHE' DETERMINARE UN'INDENNITA' PER LA CESSAZIONE DALLA CARICA E DELIBERARE L'ACCANTONAMENTO PER IL RELATIVO FONDO DI QUIESCENZA CON MODALITA' STABILITE CON DECISIONE DEI SOCI.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI A NORMA E CON LIMITI DI CUI ALL'ART. 2381 DEL CODICE CIVILE A UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI OVVERO A UNO O PIU' DEI PROPRI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE FISSANDO LE RELATIVE ATTRIBUZIONI E LA RETRIBUZIONE.

IL COMITATO ESECUTIVO OVVERO L'AMMINISTRATORE O GLI AMMINISTRATORI DELEGATI, POTRANNO COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CHE RISULTERANNO DALLA DELEGA CONFERITA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE LIMITAZIONI E LE MODALITA' INDICATE NELLA DELEGA STESSA.

ART. 13 - RAPPRESENTANZA

LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED ANCHE IN GIUDIZIO CON LA FACOLTA' DI AGIRE IN QUALSIASI SEDE E GRADO E DI NOMINARE ALL'UOPO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI, SPETTA, A SECONDA DEI SISTEMI DI AMMINISTRAZIONE, ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, E NELL'AMBITO DEI POTERI LORO CONFERITI, AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, QUALORA NOMINATI.

. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI SENZA CHE SI ABBAIA IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

deposito statuto aggiornato

NUOVO TESTO DELLO STATUTO SOCIALE. (ATTO DEL 06/08/2018).

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 12.000,00

Sottoscritto: 12.000,00

Versato: 12.000,00

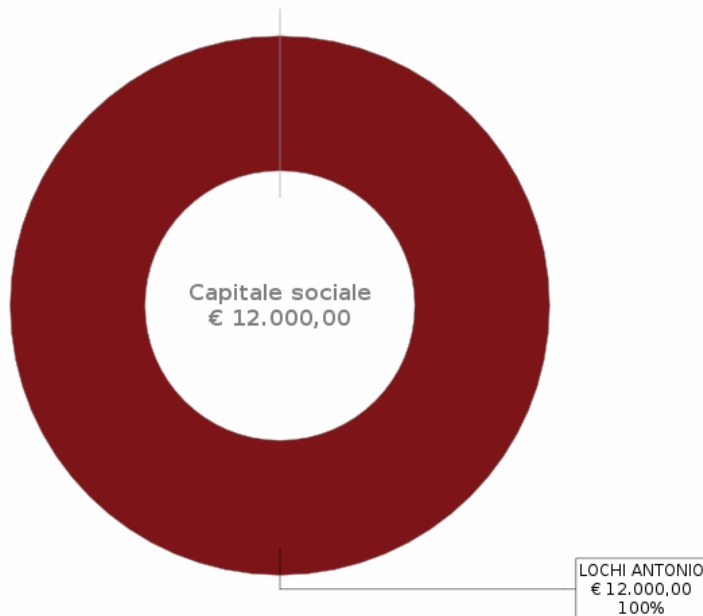
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 11/01/2022



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
LOCHI ANTONIO LCHNTN84A21G113Z	12.000,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 11/01/2022

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
12.000,00 Euro

Proprieta'

LOCHI ANTONIO

Quota di nominali: 12.000,00 Euro
Di cui versati: 12.000,00
Codice fiscale: LCHNTN84A21G113Z
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SAN VERO MILIS (OR) LOC. ORT'E CORRU SNC CAP 09070

Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica

Data deposito: 11/01/2022
Data protocollo: 11/01/2022
Numero protocollo: CA -2022-1028

5 Amministratori

Amministratore Unico

LOCHI ANTONIO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

LOCHI ANTONIO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a ORISTANO (OR) il 21/01/1984
Codice fiscale: LCHNTN84A21G113Z
SAN VERO MILIS (OR)
LOCALITA' ORT'E CORRU S.N. CAP 09070

carica

amministratore unico
Data atto di nomina: 11/11/2016
Data iscrizione: 21/11/2016
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 15/11/2016

carica

socio unico
dal 09/08/2018
Data iscrizione: 11/09/2018

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	06/12/2018
Attività prevalente	- COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI - SVILUPPO DI PROGETTI IMMOBILIARI FINALIZZATI ALLA VENDITA

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 06/12/2018

attività prevalente esercitata dall'impresa

- COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
- SVILUPPO DI PROGETTI IMMOBILIARI FINALIZZATI ALLA VENDITA

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

- COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI (DAL 06.12.2018)
- SVILUPPO DI PROGETTI IMMOBILIARI FINALIZZATI ALLA VENDITA (DAL 06.12.2018)

attività secondaria esercitata nella sede legale

- COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI EFFETTUATA SU BENI PROPRI (DAL 06.12.2018)

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 55.1 - alberghi e strutture simili
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: secondaria Registro Imprese

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1	1

Addetti nel comune di ORISTANO (OR)
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	25/10/2023
------------------------	------------