

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### ELITE IMMOBILIARE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICAT A



Z5N3WH

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CARRARA (MS) VIA TONIOLO 8/BIS CAP 54033 FRAZIONE: AVENZA
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:eliteimmobiliaresrls@pec.it">eliteimmobiliaresrls@pec.it</a>
Numero REA	MS - 255721
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01462730456
Partita IVA	01462730456
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata semplificata
Data atto di costituzione	30/05/2023
Data iscrizione	04/06/2023
Data ultimo protocollo	27/11/2023
Amministratrice Unica	MORESCALCHI SIMONA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	13/06/2023
Attività prevalente	mediazione immobiliare
Codice ATECO	68.31
Codice NACE	68.31
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	500,00
Addetti al 31/12/2023	2
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate	6
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	2

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	3
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	3
5 Amministratori .....	5
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	5
7 Aggiornamento impresa .....	6

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	CARRARA (MS) VIA TONIOLO 8/BIS CAP 54033 frazione AVENZA
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	eliteimmobiliariesrls@pec.it
<b>Partita IVA</b>	01462730456
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	MS - 255721

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01462730456 Data di iscrizione: 04/06/2023 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 30/05/2023
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA', NEL RISPETTO DELLE VIGENTI NORMATIVE IN MATERIA, HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E PERTANTO CURERA' LA PROMOZIONE DI VENDITA E/O IN AFFITTO DI QUALUNQUE IMMOBILE RUSTICO ED URBANO, ... ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.
<b>Poteri da statuto</b>	

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01462730456  
del Registro delle Imprese della TOSCANA NORD-OVEST  
Data iscrizione: 04/06/2023

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 04/06/2023  
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 09/11/2023

## informazioni costitutive

Denominazione: ELITE IMMOBILIARE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
SEMPLIFICAT A

Data atto di costituzione: 30/05/2023

## Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Durata: INDETERMINATA

organi amministrativi

**amministratore unico** (in carica)

## Oggetto sociale

LA SOCIETA', NEL RISPETTO DELLE VIGENTI NORMATIVE IN MATERIA, HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI INTERMEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E PERTANTO CURERA' LA PROMOZIONE DI VENDITA E/O IN AFFITTO DI QUALUNQUE IMMOBILE RUSTICO ED URBANO, QUALI AREE FABBRICABILI, TERRENI AGRICOLI, APPARTAMENTI, LOCALI NEGOZI, MAGAZZINI, DEPOSITI ECC., NONCHE' DI AZIENDE AGRICOLE, COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, NEL RISPETTO DELLE NORME PREVISTE DALLA VIGENTE LEGISLAZIONE IN MATERIA. ESSA POTRA' COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E DI SERVIZI, MOBILIARI O IMMOBILIARI, RITENUTE NECESSARIE E/O UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE. NEL RISPETTO DELLE ESCLUSIONI E DEI DIVIETI PREVISTI DALLE LEGGI VIGENTI PRO-TEMPORE ED UNICAMENTE AL FINE DI REALIZZARE L'OGGETTO PRINCIPALE ED A SOLO TITOLO DI INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO, ESSA POTRA' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN SOCIETA', CONSORZI, SOCIETA' CONSORTILI, JOINT VENTURES, RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, ASSOCIAZIONI OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE, CONNESSO, COMPLEMENTARE O STRUMENTALE AL PROPRIO, AVENTI SEDE IN ITALIA O ALL'ESTERO. SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, QUELLE RISERVATE ALLA SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI AL D.LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N. 58, LE ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE DI CUI ALLA LEGGE 23 NOVEMBRE 1939 N. 1815 E LORO MODIFICHE, INTEGRAZIONI E SOSTITUZIONI E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA SOCIETA'.

## Poteri

poteri da statuto

ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

## 3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 500,00

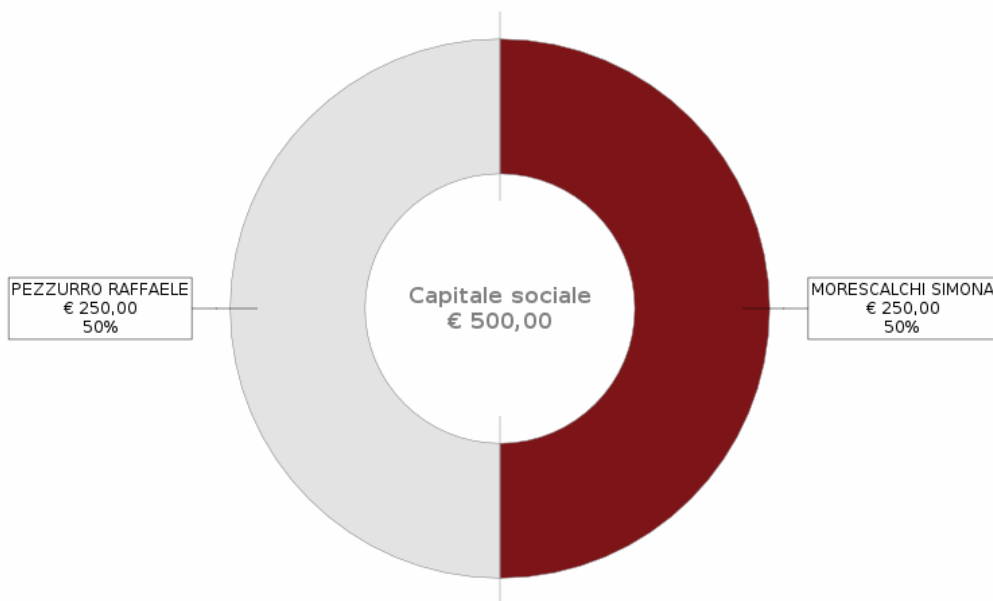
Sottoscritto: 500,00

Versato: 500,00

Conferimenti in denaro

## 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 01/06/2023



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
<b>MORESCALCHI SIMONA</b> MRSSMN79T69F023W	250,00	50 %	proprietà'
<b>PEZZURRO RAFFAELE</b> PZZRFL73R25F839B	250,00	50 %	proprietà'

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 01/06/2023

pratica con atto del 30/05/2023

#### capitale sociale

Data deposito: 01/06/2023

Data protocollo: 01/06/2023

Numero protocollo: LU-2023-43850

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 500,00 Euro

#### Proprietà'

##### PEZZURRO RAFFAELE

Quota di nominali: 250,00 Euro

Di cui versati: 250,00

Codice fiscale: PZZRFL73R25F839B

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

CARRARA (MS) VIA GINO MENCONI 35 CAP 54033

#### Proprietà'

##### MORESCALCHI SIMONA

Quota di nominali: 250,00 Euro

Di cui versati: 250,00

Codice fiscale: MRSSMN79T69F023W

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

CARRARA (MS) VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA 30 CAP 54033

## 5 Amministratori

**Amministratrice Unica**

MORESCALCHI SIMONA

Rappresentante dell'impresa

### Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

### Elenco amministratori

#### Amministratrice Unica

MORESCALCHI SIMONA

domicilio

Rappresentante dell'impresa  
Nata a MASSA (MS) il 29/12/1979  
Codice fiscale: MRSSMN79T69F023W  
CARRARA (MS)  
VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA 30 CAP 54033

carica

**amministratrice unica**  
Data atto di nomina: 30/05/2023  
Data iscrizione: 04/06/2023  
Durata in carica: a tempo indeterminato  
Data presentazione carica: 01/06/2023

carica

**preposta alla mediazione di cui art. 11 d.m. 452/90**

agenti di affari in mediazione

Data nomina: 25/05/2023  
Durata in carica: fino alla revoca  
Data: 25/05/2023  
Sezione: agenti immobiliari  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Provincia: MS

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti**

2

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 13/06/2023

**Attività prevalente**

MEDIAZIONE IMMOBILIARE

### Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 13/06/2023

attività prevalente esercitata dall'impresa

MEDIAZIONE IMMOBILIARE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività**

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**denuncia attività**

Segnalazione certificata di inizio attività'  
in data 13/06/2023  
presentata presso comune

**Addetti**

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023  
(Dati rilevati al 31/12/2023)

			III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti			1	2	2
Indipendenti			0	0	0
Totale			1	2	2

**Addetti nel comune di CARRARA**

(MS)  
Sede

			III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti			1	2	2
Indipendenti			0	0	0
Totale			1	2	2

**Albi e Ruoli**

**Agenti Di Affari In Mediazione**

Provincia: LU  
Sezione: AGENTI IMMOBILIARI  
Data: 25/05/2023

**7 Aggiornamento impresa**

Data ultimo protocollo

27/11/2023