

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### CDA4U S.R.L.



CFB0RB

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	DERVIO (LC) VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:info@pec.cda4u.it">info@pec.cda4u.it</a>
Indirizzo Internet	<a href="http://www.cda4u.it">www.cda4u.it</a>
Numero REA	LC - 407497
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03929050130
Partita IVA	03929050130
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	16/12/2020
Data iscrizione	24/12/2020
Data ultimo protocollo	27/10/2022
Amministratore	RAIMONDI DONATO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>
Amministratore	BONACINA CARLO FILIPPO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	16/12/2020
Attività prevalente	l'esecuzione, anche in collaborazione ed in cooperazione con altri soggetti, pubblici e privati, di studi, ricerche, attività di innovazione tecnologica, e altri programmi e interventi vari, assumendone anche la relativa gestione, volti a
	...
Codice ATECO	72.19.09
Codice NACE	72.19
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	80.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	2
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	8
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2021
Fascicolo	sì
Statuto	sì

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di COMO-LECCO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

7

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	8
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	8
5 Amministratori .....	9
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	10
7 Aggiornamento impresa .....	13

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	DERVIO (LC) VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	info@pec.cda4u.it
<b>Internet</b>	www.cda4u.it
<b>Partita IVA</b>	03929050130
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	LC - 407497

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03929050130 Data di iscrizione: 24/12/2020 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 16/12/2020
<b>Sistema di amministrazione</b>	piu' amministratori (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	OGGETTO: 1. PROMOZIONE, PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI E SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO NEL CAMPO DELL'INGEGNERIA, CONIUGANDO ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Dichiarazione start up

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03929050130  
del Registro delle Imprese di COMO-LECCO  
Data iscrizione: 24/12/2020

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 24/12/2020  
Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA il 24/12/2020

**informazioni costitutive**

Denominazione: CDA4U S.R.L.  
Data atto di costituzione: 16/12/2020

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2050

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2021  
Scadenza esercizi successivi: 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

**sistema di amministrazione e controllo contabile**

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale individuale disgiuntiva e amministrazione pluripersonale individuale congiuntiva

**organi amministrativi**

**piu' amministratori** (in carica)

**Oggetto sociale**

OGGETTO:

1. PROMOZIONE, PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI E SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO NEL CAMPO DELL'INGEGNERIA, CONIUGANDO COMPETENZE PROPRIE DEL SETTORE CIVILE, TECNOLOGICO, IT E GESTIONALE;
2. L'ESECUZIONE, ANCHE IN COLLABORAZIONE ED IN COOPERAZIONE CON ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI STUDI, RICERCHE, ATTIVITA' DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA, E ALTRI PROGRAMMI E INTERVENTI VARI, ASSUMENDONE ANCHE LA RELATIVA GESTIONE, VOLTI A FAR CONOSCERE, VALORIZZARE E CORRETTAMENTE UTILIZZARE LE TECNICHE E TECNOLOGIE NEI SETTORI PRODUTTIVI INTERESSATI;
3. L'ESECUZIONE DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO, NEL SETTORE DELL'EDILIZIA CIVILE, IDRAULICA ED INDUSTRIALE, NEL SETTORE IMPIANTISTICO E DEI MACCHINARI PRODUTTIVI, NEL SETTORE DELL'AGRICOLTURA E DELLA TUTELA DELL'AMBIENTE IN GENERE, IN TUTTI I CAMPI DELL'INGEGNERIA, DELL'ARCHITETTURA E ANNESSI;
4. L'ATTIVITA' DI RICERCA, STUDIO, CALCOLI, CONSULENZE, PROJECT MANAGER, PROJECT FINANCING, STUDI DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICO-FINANZIARIA, CONSULENZA STRATEGICA, DI MARKETING E COMMERCIALE, BREVETTI E PROPRIETA' INDUSTRIALE ED ASSISTENZE TECNICHE PER OPERE, IMPIANTI ED INSEDIAMENTI CIVILI ED INDUSTRIALI NEI SETTORI PRODUTTIVI INTERESSATI, ANCHE IN MATERIA DI QUALITA' AZIENDALE E DI SICUREZZA ED IGIENE SUL LAVORO E NEGLI AMBIENTI DI LAVORO;
5. L'ANALISI, INDIVIDUAZIONE ED APPLICAZIONE DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE VOLTE ALL'USO RAZIONALE DELLE FONTI DI ENERGIA, ALL'EFFICIENZA E RISPARMIO ENERGETICO;
6. L'ASSISTENZA TECNICA RELATIVAMENTE A STUDI DI FATTIBILITA' E CONGRUITA', VALUTAZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE NELLE DISCIPLINE DEL SETTORE STRUTTURALE, GEOTECNICO, EDILIZIO, URBANISTICO, IDRAULICO, DEI NUOVI MATERIALI E QUANT'ALTRO SIA ATTINENTE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' INDUSTRIALE, CIVILE E TERRITORIALE;
7. L'EFFETTUAZIONE DI RILIEVI DI FABBRICATI E TERRENI, STUDIO GRAFICO INERENTE A FABBRICATI ESISTENTI E DI NUOVA COSTRUZIONE E A PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DISEGNI ESECUTIVI;
8. L'ASSUNZIONE DI RAPPRESENTANZE COMMERCIALI DA PRODUTTORI NAZIONALI O INTERNAZIONALI OPERANTI NEL SETTORE DI APPARTENENZA O SIMILARI, QUALI SENSORI E ATTREZZATURE DI MISURA E DI PROVA, MACCHINARI DI PROVA, SISTEMI DI MONITORAGGIO, LABORATORI MOBILI, MACCHINE E SOFTWARE;
9. L'ATTIVITA' DI CONTROLLO, SPERIMENTAZIONE, PROVA, MISURA, MONITORAGGIO NEI SETTORI PRODUTTIVI DI INTERESSE SIA SUL CAMPO CHE IN LABORATORIO; ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE PER MATERIALI E PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI SU AUTORIZZAZIONE MINISTERIALE;
10. COLLAUDI FISICI, CHIMICI O DI ALTRO TIPO SU MATERIALI E PRODOTTI, TRA CUI: PROVE DI ACUSTICA E DI VIBRAZIONI, PROVE SULLA COMPOSIZIONE E SULLA PUREZZA DI MATERIALI, ECC., ANALISI DELLE CARATTERISTICHE, DELLE PROPRIETA' FISICHE E DELLE PRESTAZIONI DEI MATERIALI, COME RESISTENZA, SPESSORE, DURATA RADIOATTIVITA' ECC..;
11. PROVE DI QUALIFICAZIONE E DI AFFIDABILITA', TEST DI PRESTAZIONI DI MACCHINARI FINITI: MOTORI, AUTOMOBILI, ATTREZZATURE ELETTRONICHE, ECC., ESAMI RADIOGRAFICI DI SALDATURE E GIUNZIONI, ANALISI DEI GUASTI, ANALISI E

MISURAZIONE DI INDICATORI AMBIENTALI: INQUINAMENTO ATMOSFERICO, IDRICO, ECC., PROVE EFFETTUATE TRAMITE L'IMPIEGO DI MODELLI (ESEMPIO: NAVI, DIGHE, SISTEMI FOGNARI, SISTEMI DEFLUSSI ACQUE);

12. CONSULENZE NEL CAMPO DELLA CONSULENZA STRATEGICA ED OPERATIVA, DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ORGANIZZATIVA, DEL CONTROLLO DI GESTIONE E DELLO SVILUPPO INTERNAZIONALE, INCLUSI RICERCHE DI MERCATO E DI NUOVI CLIENTI;

13. L'ACQUISTO, L'ALIENAZIONE, LA COSTRUZIONE, LA DEMOLIZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE, LA VALORIZZAZIONE, LA LOCAZIONE, LA GESTIONE DI IMMOBILI RUSTICI, URBANI, INDUSTRIALI;

14. L'ACQUISTO, L'INSTALLAZIONE, LA MANUTENZIONE, LA GESTIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE O LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA PER LA CLIMATIZZAZIONE ESTIVA E/O INVERNALE, PER L'ACQUA CALDA SANITARIA E/O PER LA PRODUZIONE O LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA;

15. L'AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINI E LA GESTIONE DI BENI IMMOBILI PER CONTO TERZI;

16. L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI SOLTANTO A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, SECONDO I CRITERI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DEL TESORO IN DATA 6 LUGLIO 1994 ED AL DECRETO MINISTERIALE 17 FEBBRAIO 2009, N.29, E L'ESERCIZIO, ESCLUSIVAMENTE NEI CONFRONTI DI SOCIETA' CONTROLLANTI, CONTROLLATE, O COLLEGATE AI SENSI DELL'ART. 2359 DEL C.C. O DI SOCIETA' CONTROLLATE DALLA STESSA CONTROLLANTE E, QUINDI, DI SOCIETA' OPERANTI ALL'INTERNO DI UN MEDESIMO GRUPPO, DELLE SEGUENTI ATTIVITA':

- LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI SOTTO QUALSIASI FORMA;
- I SERVIZI DI INCASSO, DI PAGAMENTO E DI TRASFERIMENTO FONDI;
- LA TRASMISSIONE O L'ESECUZIONE DI ORDINI DI PAGAMENTO, ANCHE TRAMITE ADDEBITI O ACCREDITI, EFFETTUATI CON QUALUNQUE MODALITA';
- LA COMPENSAZIONE DI DEBITI E CREDITI;

IL TUTTO CON TASSATIVA ESCLUSIONE DELL'ESERCIZIO DI QUALSIASI ATTIVITA' FINANZIARIA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, DI OGNI ATTIVITA' FINANZIARIA RISERVATA DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998, N.58, E DI CUI AD OGNI ALTRA LEGGE, DELL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' PROFESSIONALI RISERVATE, DELLA SOLLECITAZIONE DEL PUBBLICO RISPARMIO E DELL'EROGAZIONE DEL CREDITO AL CONSUMO, NEPPURE NELL'AMBITO DEI PROPRI SOCI; E' ESPRESSAMENTE ESCLUSO IL RILASCIO DI GARANZIE, SALVO QUELLE:

- RILASCIATE A FAVORE DI BANCHE O DI ALTRI INTERMEDIARI FINANZIARI ISCRITTI NELL'ELENCO SPECIALE DI CUI ALL'ARTICOLO 107 DEL TESTO UNICO BANCARIO, IN RELAZIONE ALLA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI;
- CONNESSE O ACCESSORIE A SPECIFICHE OPERAZIONI RICONDUCIBILI AD ALTRA ATTIVITA' SVOLTA DALLA SOCIETA';
- RILASCIATE NELL'INTERESSE DI UN SOGGETTO GARANTITO E A FAVORE DI UN SOGGETTO BENEFICIARIO FACENTI ENTRAMBI PARTE DEL GRUPPO DELLA SOCIETA', OVVERO A FAVORE DI UN SOGGETTO GARANTITO FACENTE PARTE DEL GRUPPO DELLA SOCIETA', ED IL SOGGETTO BENEFICIARIO SIA UNA BANCA O UN INTERMEDIARIO FINANZIARIO ISCRITTO NELL'ELENCO SPECIALE DI CUI ALL'ARTICOLO 107 DEL TESTO UNICO BANCARIO;

17. IL COORDINAMENTO TECNICO, AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO, DELLE SOCIETA' PARTECIPATE E/O COMUNQUE APPARTENENTI ALLO STESSO GRUPPO DELLA SOCIETA', E QUANT'ALTRO RIFERITO ALLA DIREZIONE E COORDINAMENTO DELLE SOCIETA'.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE QUALSIASI ALTRA OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, MOBILIARE ED IMMOBILIARE CONNESSA ALL'ATTIVITA' SOCIALE E RITENUTA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIA OD UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; PUO' ANCHE ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRECTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' (NEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2361 C.C.) O IMPRESE E PARTECIPARE A CONSORZI, RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE O CONTRATTI DI RETE, CONTRARRE PRESTITI A BREVE, MEDIO E LUNGO TERMINE E CONCEDERE FIDEJUSSIONI, PRESTARE AVALLI, CONSENTIRE ISCRIZIONI IPOTECARIE SUI PROPRI IMMOBILI NON NEI CONFRONTI DI TERZI.

LE ATTIVITA' DI CARATTERE FINANZIARIO E L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI DEVONO, COMUNQUE, ESSERE STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, TASSATIVAMENTE ESCLUSE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 106 DEL D.LGS 385/93, NONCHE' QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI ALL'ART. 1 DELLA LEGGE 2 GENNAIO 1991 N. 1 E COMUNQUE SEMPRE NEI LIMITI DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE; GLI INCARICHI RELATIVI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' RISERVATE DALLA LEGGE ALLE PROFESSIONI PROTETTE SONO ESPLETATI NEI LIMITI DELL'ART. 90 DEL D. LGS. 163/06 E SUCCESSIVE MODIFICHE, ESCLUSIVAMENTE DA PROFESSIONISTI, NOMINATIVAMENTE INDICATI, CHE NE SONO RESPONSABILI E CHE SONO ISCRITTI NEGLI APPOSITI ALBI PREVISTI DAI VIGENTI ORDINAMENTI PROFESSIONALI.

ESSA, POTRA' INFINE, PRESTARE A TERZI E ALLE SOCIETA' COLLEGATE SERVIZI AMMINISTRATIVI, COMMERCIALI, TECNICI E DI COORDINAMENTO.

## Poteri

### poteri associati alla carica di Piu' Amministratori

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' QUINDI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE E LO STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA, SALVO QUANTO EVENTUALMENTE PREVISTO IN SEDE DI NOMINA.

IN PARTICOLARE SONO RISERVATE ALLA ASSEMBLEA LE DECISIONI SULLE MATERIE DI CUI ALL'ART. 2479 CODICE CIVILE.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, CON POTERI CONGIUNTI E/O DISGIUNTI, I POTERI DI AMMINISTRAZIONE, IN OCCASIONE DELLA NOMINA, POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI SIA IN VIA CONGIUNTA CHE IN VIA DISGIUNTA, OVVERO TALUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E GLI ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDERANNO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI IN VIA DISGIUNTA. GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO REGOLARMENTE APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI, DEDOTTO QUANTO PREVISTO AI SENSI DI LEGGE DA DESTINARE A RISERVA LEGALE, OVE L'ASSEMBLEA NE DELIBERI LA DISTRIBUZIONE, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PRESENTE STATUTO PER LE QUOTE DI CATEGORIA "A" E "B".

LE QUOTE DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE DI CATEGORIA "A" HANNO DIRITTO AD UNA PARTECIPAZIONE ALL'UTILE DI ESERCIZIO, DI CUI L'ASSEMBLEA ABBIA DELIBERATO LA DISTRIBUZIONE, IN MISURA PARI ALL'80% DELL'UTILE PRODOTTO E DISTRIBUITO PER CIASCUN ESERCIZIO SOCIALE. LE QUOTE DI PARTECIPAZIONE AL CAPITALE DI CATEGORIA "B" HANNO DIRITTO AD UNA PARTECIPAZIONE ALL'UTILE DI ESERCIZIO, DI CUI L'ASSEMBLEA ABBIA DELIBERATO LA DISTRIBUZIONE, IN MISURA PARI AL 20% DELL'UTILE PRODOTTO E DISTRIBUITO PER CIASCUN ESERCIZIO SOCIALE.

## Altri riferimenti statutari

### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

CON VERBALE DI ASSEMBLEA IN DATA 20 OTTOBRE 2022 N. 4420/3596 DI REP. NOTAIO LUCA DONEGANA I SOCI HANNO DELIBERATO DI AUMENTARE A PAGAMENTO IN DENARO IL CAPITALE SOCIALE, IN VIA SCINDIBILE, PER UN IMPORTO DI EURO 1.000,00, DA OFFRIRE IN OPZIONE AI SOCI IN PROPORZIONE ALLE PARTECIPAZIONI DAI MEDESIMI POSSEDUTE E DA LIBERARSI IN DENARO.

IL TERMINE PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE COINCIDENTE CON IL TERMINE GENERALE PER LA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO E' FISSATO AL 31 GENNAIO 2023, CON LA PREVISIONE CHE, NEL CASO L'AUMENTO DEL CAPITALE NON VENISSE INTERAMENTE SOTTOSCRITTO ENTRO IL SUDDETTO TERMINE, IL CAPITALE STESSO SI INTENDERA' AUMENTATO DI UN IMPORTO PARI ALLE SOTTOSCRIZIONI EFFETTIVAMENTE RACCOLTE FINO A TALE TERMINE.

E' PREVISTO UN SOVRAPPREZZO DI EURO 75,00 OGNI EURO DI CAPITALE SOTTOSCRITTO E QUINDI COMPLESSIVAMENTE DI EURO 75.000,00 (SETTANTACINQUEMILA VIRGOLA ZERO ZERO) DA VERSARSI O COMUNQUE LIBERARSI INTEGRALMENTE ALL'ATTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO STESSO.

### start-up iscrizione alla sezione speciale

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE SPECIALE DELLE START UP INNOVATIVE

**start-up attivita' e spese in ricerca e sviluppo**

LA SOCIETA' HA QUALE OGGETTO SOCIALE ESCLUSIVO O PREVALENTE, LO SVILUPPO, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI O SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO NEL CAMPO DELL'INGEGNERIA, CONIUGANDO COMPETENZE PROPRIE DEL SETTORE CIVILE, TECNOLOGICO, IT E GESTIONALE. INOLTRE, E' PREVISTA L'ESECUZIONE, ANCHE IN COLLABORAZIONE ED IN COOPERAZIONE CON ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI STUDI, RICERCHE, ATTIVITA' DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA, E ALTRI PROGRAMMI E INTERVENTI VARI, ASSUMENDONE ANCHE LA RELATIVA GESTIONE, VOLTI A FAR CONOSCERE, VALORIZZARE E CORRETTAMENTE UTILIZZARE LE TECNICHE E TECNOLOGIE NEI SETTORI PRODUTTIVI INTERESSATI. LA PRESENTE SOCIETA' DI CAPITALI E' NEO COSTITUITA, HA SEDE IN ITALIA, PREVEDE CHE IL VALORE DELLA PRODUZIONE ANNUA SARA' INFERIORE A 5 MILIONI DI EURO E NON DISTRIBUIRA' UTILI NEL PERIODO IN CUI SARA' ISCRITTA NELLA SEZIONE SPECIALE. INOLTRE, LA SOCIETA' IMPIEGHERA' COME AMMINISTRATORI, DIPENDENTI O COLLABORATORI IN PERCENTUALE UGUALE O SUPERIORE A DUE TERZI DELLA FORZA LAVORO COMPLESSIVA, PERSONALE IN POSSESSO DI LAUREA MAGISTRALE.

\*\*\*\*\*

SERVIZI INNOVATIVI E DI ALTO VALORE TECNOLOGICO PER L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE DI SOCIETA' CONIUGANDO COMPETENZE MULTIDISCIPLINARI NEI CAMPI DELL'INGEGNERIA CIVILE, EDILE E GESTIONALE.

LA START-UP INNOVATIVA, SULLA BASE DEGLI STUDI EFFETTUATI DURANTE IL DOTTORATO DI RICERCA IN INGEGNERIA DEI SISTEMI EDILIZI E/O MASTER IN BUSINESS ADMINISTRATION E PERTANTO CONIUGANDO COMPETENZE INGEGNERISTICHE/GESTIONALI, SI PONE L'OBBIETTIVO DI INNOVAZIONE DI PROCESSO NEL SETTORE IMMOBILIARE OFFRENDO SERVIZI DI:

- OTTIMIZZAZIONE DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTO PREVIA IDENTIFICAZIONE DELLA MIGLIOR COMBINAZIONE DI MISURE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRAMITE PROCESSO SEMIAUTOMATICO INNOVATIVO DI TIPO TECNICO/FINANZIARIO;
- MIGLIORAMENTO DEI COSTI GESTIONALI ATTRAVERSO UNA MIGLIOR PIANIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREDITTIVA;
- RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI, MEDIANTE L'UTILIZZO DI SISTEMI DI MONITORAGGIO ENERGETICO CAPACI DI RILEVARE Istantaneamente I PARAMETRI UTILI AD UNA MIGLIOR REGOLAZIONE DEGLI IMPIANTI.

IL PROCESSO INNOVATIVO PROPOSTO CONSENTE AI DETENTORI DI IMMOBILI DI EFFICIENTARE, ATTRAVERSO UN APPROCCIO DIFFERENTE DA QUANTO AD ORA SEGUIDO DAL MERCATO, IL PROPRIO PATRIMONIO OTTENENDO RISPARMI SIGNIFICATIVI E CONSISTENTI RIVALUTAZIONI DEL PROPRIO PORTAFOGLIO ANCHE PER MEZZO DI NUOVE POLITICHE PROATTIVE DI FIDELIZZAZIONE DELL'UTENZA.

**start-up elenco societa' partecipate**

NON VI SONO SOCIETA' PARTECIPATE

**start-up titoli ed esperienze professionali soci e personale lavorante**

IL TOTALE FORZA LAVORO IMPIEGATA NELLA SOCIETA' E' PARI A N 2 UNITA'.

>> BONACINA CARLO FILIPPO: SI LAUREA IN INGEGNERIA EDILE/ARCHITETTURA NEL 2007 E OTTIENE IL DOTTORATO CON LODE IN INGEGNERIA DEI SISTEMI EDILIZI NEL 2014 PRESSO IL POLITECNICO DI MILANO. DAL 2011 COLLABORA COME ASSISTENTE DI INSEGNAMENTO AI CORSI DI "ARCHITETTURA TECNICA" E "PROGETTAZIONE DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI" PRESSO IL POLITECNICO DI MILANO. DAL 2007 AL 2014 HA LAVORATO PRESSO UNA DELLE PIU' IMPORTANTI SOCIETA' DI COSTRUZIONI ITALIANE SVOLGENDO COMPITI DI PROJECT MANAGER E RESPONSABILE TECNICO. OGGI E' PARTNER, CEO E DIRETTORE TECNICO DELLA 3E-PROJECT SRL, SOCIETA' DI INGEGNERIA CHE OPERA NEI SETTORI DELL'EFFICIENZA ENERGETICA, DELLA PROGETTAZIONE INGEGNERISTICA TERMICA E DELLA GESTIONE DELLE COSTRUZIONI E AMMINISTRATORE DELEGATO DELLA ECO4BUILDING SRL, SOCIETA' COLLEGATA ALLA 3E-PROJECT SRL.

>> DONATO RAIMONDI: CONSEGUE LA LAUREA IN INGEGNERIA ELETTRONICA NEL 1975 PRESSO LA UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA E NEL 1988 IL MASTER IN BUSINESS ADMINISTRATION PRESSO LA SCUOLA DI DIREZIONE AZIENDALE DELLA UNIVERSITA' BOCCONI DI MILANO. SUCCESSIVAMENTE OCCUPA POSIZIONI APICALI PRESSO IMPORTANTI SOCIETA' HIGH-TECH MULTINAZIONALI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO: DAL 1988 AL 2011: AMMINISTRATORE DELEGATO DI JOHNSON CONTROL SPA (IT). DAL 2003 AL 2013: PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO DI JOVENTA AG (CH) DAL 2016: AMMINISTRATORE DELEGATO DI CAD-UL ELECTRONIC SERVICES GMBH (DE). GLI AMMINISTRATORI COINCIDONO CON I SOCI E POSSIEDONO I TITOLI DI STUDIO NECESSARI PER SODDISFARE GLI ULTERIORI REQUISITI RICHIESTI DALLA NORMATIVA SULLE START UP.

NON SUSSISTONO COLLABORAZIONI

**start-up relazioni professionali con incubatori, investitori, universita' ricerca**

**start-up elenco diritti privata su proprieta' industriale, intellettuale**

NON ESISTONO DIRITTI PRIVATIVA

**start-up autocertificazione elenco soci (con fiduciarie, holding)**

L'ELENCO SOCI DEPOSITATO AL REGISTRO IMPRESE E' TRASPARENTE IN QUANTO NON ESISTONO FIDUCIARIE NE' HOLDING - NON ESISTONO SOCIETA' PARTECIPATE.

**start-up deposito dichiarazione possesso requisiti (dl 179/12 art. 25 c.3-9-15)**

DEPOSITO DI DICHIARAZIONE DI POSSESSO REQUISITI  
CONFERMA IN DATA 31/07/2022 DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI STARTUP INNOVATIVA

**start-up dichiarazione aggiornamento informazioni (dl 179/12 art.25 c.17-bis)**

AGGIORNAMENTO IN DATA 31/07/2022 DELLE INFORMAZIONI DI STARTUP INNOVATIVA: SI CONFERMANO LE NOTIZIE GIA' COMUNICATE ED ISCRITTE

**start-up: dichiarazione possesso requisito art. 25 c. 2 lettera g) n.2**

FORZA LAVORO CARATTERIZZATA DA:  
CARLO FILIPPO BONACINA: LAUREA CON LODE IN INGEGNERIA EDILE/ARCHITETTURA PRESSO IL POLITECNICO DI MILANO, OLTRE CHE DOTTORATO CON LODE IN INGEGNERIA DEI SISTEMI EDILIZI PRESSO IL POLITECNICO DI MILANO  
DONATO RAIMONDI: LAUREA CON LODE IN INGEGNERIA ELETTRONICA PRESSO L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PAVIA, OLTRE CHE MASTER N BUSINESS ADMINISTRATION PRESSO L'UNIVERSITA' BOCCONI DI MILANO.

### 3 Capitale e strumenti finanziari

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 80.000,00

Sottoscritto: 79.000,00

Versato: 79.000,00

Conferimenti in denaro

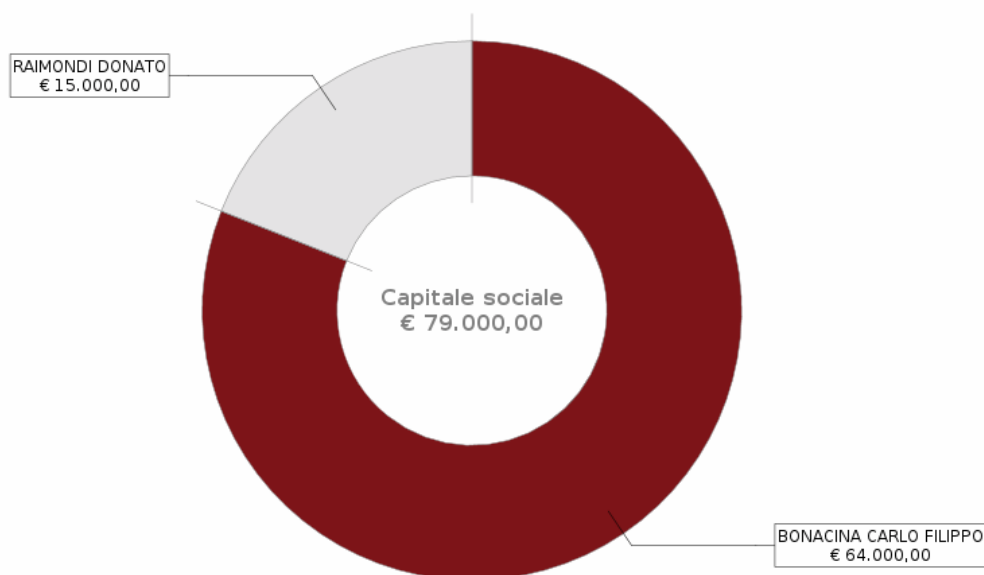
**Conferimenti e benefici**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/10/2022**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BONACINA CARLO FILIPPO	64.000,00		proprietà

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BNCCLF82H18E507R RAIMONDI DONATO RMNDNT51S14A745W	15.000,00		proprietà'

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/10/2022

pratica con atto del 20/10/2022

#### capitale sociale

Data deposito: 27/10/2022

Data protocollo: 27/10/2022

Numero protocollo: CO-2022-85151

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 79.000,00 Euro

#### Proprietà'

BONACINA CARLO FILIPPO

Quota di nominali: 64.000,00 Euro

Di cui versati: 64.000,00

Codice fiscale: BNCCLF82H18E507R

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

DERVIO (LC) VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824

QUOTE DI "CATEGORIA B"

#### Proprietà'

RAIMONDI DONATO

Quota di nominali: 15.000,00 Euro

Di cui versati: 15.000,00

Codice fiscale: RMNDNT51S14A745W

Tipo di diritto: proprietà'

*Domicilio del titolare o rappresentante comune*

DERVIO (LC) VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824

QUOTE DI "CATEGORIA A"

## 5 Amministratori

Amministratore  
Amministratore

RAIMONDI DONATO  
BONACINA CARLO FILIPPO

Rappresentante dell'impresa  
Rappresentante dell'impresa

### Organi amministrativi in carica più amministratori

Numero componenti: 2

### Elenco amministratori

#### Amministratore

RAIMONDI DONATO

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa

Nato a BELLANO (LC) il 14/11/1951

Codice fiscale: RMNDNT51S14A745W

DERVIO (LC)

VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824

*carica*

**amministratore**

Data atto di nomina 16/12/2020

Data iscrizione: 24/12/2020

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 21/12/2020

*poteri*

DUE AMMINISTRATORI AI QUALI VENGONO CONFERITI, CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, I POTERI PER IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CON FIRMA CONGIUNTA I POTERI PER IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'; PER ATTI DI ORDINARIA SI INTENDONO QUELLI DI IMPORTO SINGOLO INFERIORE AD EURO 20.000,00 (VENTIMILA VIRGOLA ZERO ZERO) FATTA ECCEZIONE PER I PAGAMENTI DI IMPOSTE, TASSE, CONTRIBUTI CHE POTRANNO ESSERE CORRISPOSTI SINGOLARMENTE DA CIASCUNO.

*carica*

**preposto alla gestione tecnica ai sensi d.m. 37/2008**

Data nomina 10/06/2022

Durata in carica: fino alla revoca

*abilitazioni professionali*

RESPONSABILE TECNIC ABILITATO DAL 10/06/2022 AI SENSI D.M.37/2008 LETTERE A-B-C-D-E

**Amministratore**

**BONACINA CARLO FILIPPO**

Rappresentante dell'impresa

Nato a LECCO (LC) il 18/06/1982

Codice fiscale: BNCCLF82H18E507R

*domicilio*

DERVIO (LC)

VIA GUGLIELMO MARCONI 23 CAP 23824

*carica*

**amministratore**

Data atto di nomina 16/12/2020

Data iscrizione: 24/12/2020

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 21/12/2020

*poteri*

DUE AMMINISTRATORI AI QUALI VENGONO CONFERITI, CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, I POTERI PER IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E CON FIRMA CONGIUNTA I POTERI PER IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'; PER ATTI DI ORDINARIA SI INTENDONO QUELLI DI IMPORTO SINGOLO INFERIORE AD EURO 20.000,00 (VENTIMILA VIRGOLA ZERO ZERO) FATTA ECCEZIONE PER I PAGAMENTI DI IMPOSTE, TASSE, CONTRIBUTI CHE POTRANNO ESSERE CORRISPOSTI SINGOLARMENTE DA CIASCUNO.

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 16/12/2020

**Attività prevalente**

L'ESECUZIONE, ANCHE IN COLLABORAZIONE ED IN COOPERAZIONE CON ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI STUDI, RICERCHE, ATTIVITA' DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA, E ALTRI PROGRAMMI E INTERVENTI VARI, ASSUMENDONE ANCHE LA RELATIVA GESTIONE, VOLTI A ...

**Attività**

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 16/12/2020

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

L'ESECUZIONE, ANCHE IN COLLABORAZIONE ED IN COOPERAZIONE CON ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI STUDI, RICERCHE, ATTIVITA' DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA, E ALTRI PROGRAMMI E INTERVENTI VARI, ASSUMENDONE ANCHE LA RELATIVA GESTIONE, VOLTI A FAR CONOSCERE, VALORIZZARE E CORRETTAMENTE UTILIZZARE LE TECNICHE E TECNOLOGIE NEL CAMPO DELL'INGEGNERIA, CONIUGANDO COMPETENZE DEL SETTORE CIVILE, EDILE E GESTIONALE.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente**

Codice: 72.19.09 - ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria

Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**attività esercitata nella sede legale**

L'ESECUZIONE, ANCHE IN COLLABORAZIONE ED IN COOPERAZIONE CON ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI STUDI, RICERCHE, ATTIVITA' DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA, E ALTRI PROGRAMMI E INTERVENTI VARI, ASSUMENDONE ANCHE LA RELATIVA GESTIONE, VOLTI A FAR CONOSCERE, VALORIZZARE E CORRETTAMENTE UTILIZZARE LE TECNICHE E TECNOLOGIE NEL CAMPO DELL'INGEGNERIA, CONIUGANDO COMPETENZE DEL SETTORE CIVILE, EDILE E GESTIONALE.

**attività secondaria esercitata nella sede legale**

INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE).  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI ELETTRONICI (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE).  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) IN EDIFICI O IN ALTRE OPERE DI COSTRUZIONE.  
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DEL GAS (INCLUSA MANUTENZIONE E RIPARAZIONE).

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**  
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 72.19.09 - ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.21.02 - installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione)

Importanza: secondaria Registro Imprese

**Abilitazioni**

**abilitazioni per gli impianti D.M.  
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: LC

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Provincia: LC

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LC

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: LC

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LC

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

**requisiti morali e/o tecnico  
professionali**

Codice: installatori - lettera a (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 10/06/2022

Codice: installatori - lettera b (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 10/06/2022

Codice: installatori - lettera c (d.m. 37/2008))

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 10/06/2022

Codice: installatori - lettera d (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 10/06/2022

Codice: installatori - lettera e (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 10/06/2022

## 7 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

27/10/2022