

ESSE-EFFE-ZETA S.r.l.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DEL BEDOLE' 14 - 38042 BASELGA DI PINE' (TN)
Codice Fiscale	02530060223
Numero Rea	TN 000000231423
P.I.	02530060223
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	551000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.002	3.004
II - Immobilizzazioni materiali	842.203	808.213
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	630
Totale immobilizzazioni (B)	844.205	811.847
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.280	710
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.584	7.669
Totale crediti	3.584	7.669
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	630	0
IV - Disponibilità liquide	90.792	80.390
Totale attivo circolante (C)	96.286	88.769
D) Ratei e risconti	13.831	15.341
Totale attivo	954.322	915.957
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
III - Riserve di rivalutazione	658.166	658.166
VI - Altre riserve	189.910	205.510
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	45.181
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	20.173	(33.461)
Totale patrimonio netto	878.249	885.396
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.298	2.499
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	32.292	25.974
esigibili oltre l'esercizio successivo	30.000	0
Totale debiti	62.292	25.974
E) Ratei e risconti	9.483	2.088
Totale passivo	954.322	915.957

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	307.969	187.287
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	36.831	12.773
altri	17.087	9.665
Totale altri ricavi e proventi	53.918	22.438
Totale valore della produzione	361.887	209.725
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	70.481	40.335
7) per servizi	98.817	54.143
8) per godimento di beni di terzi	5.365	317
9) per il personale		
a) salari e stipendi	75.043	64.090
b) oneri sociali	20.708	19.605
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	5.574	5.208
c) trattamento di fine rapporto	5.574	5.208
Totale costi per il personale	101.325	88.903
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	54.505	51.074
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.001	1.001
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	53.504	50.073
Totale ammortamenti e svalutazioni	54.505	51.074
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(570)	40
14) oneri diversi di gestione	9.876	8.312
Totale costi della produzione	339.799	243.124
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	22.088	(33.399)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	30	62
Totale interessi e altri oneri finanziari	30	62
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(30)	(62)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	22.058	(33.461)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.885	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.885	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	20.173	(33.461)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 si chiude con un utile di esercizio di Euro 20.173,23 e corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

Nel corso dell'esercizio 2021, la società ha proseguito l'attività di gestione dell'albergo "Scoiattolo" ma in modo ancora condizionato dall'emergenza Covid-19. In termini di ricavi, si registra una crescita rispetto all'esercizio precedente, ma gli stessi non si sono ancora assestati ai livelli pre-pandemia.

Principi di redazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

DEROGHE CASI ECCEZIONALI

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.

Criteri di valutazione applicati

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

La società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

Altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale al costo di acquisto, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato sulle base dei coefficienti di ammortamento fiscale ritenendo che in tal senso si assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 10, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite dai costi sostenuti per il riammodernamento della struttura.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale al costo di acquisto.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato applicando i coefficienti di ammortamento fiscale previsti per il gruppo di appartenenza della società in quanto si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile dei beni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni materiali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali beni non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 10, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

- Edifici 3%;
- Costruzioni leggere 10%;
- Mobili ed arredi 10%;
- Attrezzatura 25%;
- Impianti 12%;

- Macchine d'ufficio 20%;
- Autovetture 25%.

Le immobilizzazioni materiali al 31/12/2021 sono costituite da:

- Terreni e fabbricati per €. 1.348.503,51;
- Mobili ed arredi per €. 251.029,45;
- Attrezzatura per €. 91.043,54;
- Impianti per €. 264.793,14;
- Macchine d'ufficio per €. 3.851,44;
- Autovetture per €. 25.431,74.

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni avvenute nel corso dell'esercizio 2021.

L'incremento delle immobilizzazioni immateriali è dovuto a lavori riammodernamento della struttura come lavori di manutenzione, opere murarie, posa di pavimenti e porte, per complessivi €. 30.980,13.

L'incremento delle immobilizzazioni materiali è dovuto alla sostituzione di arredi ed elettrodomestici, per complessivi €. 18.513,05.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	6.106	1.302.148	-	1.308.254
Rivalutazioni	-	658.166	-	658.166
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.102	1.088.946		1.092.048
Svalutazioni	-	63.154	-	63.154
Valore di bilancio	3.004	808.213	630	811.847
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	87.493	-	87.493
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	1	-	1
Ammortamento dell'esercizio	1.001	53.504		54.505
Totale variazioni	(1.001)	33.990	-	32.989
Valore di fine esercizio				
Costo	6.106	1.389.640	-	1.395.746
Rivalutazioni	-	658.166	-	658.166
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.104	1.142.450		1.146.554
Svalutazioni	-	63.154	-	63.154
Valore di bilancio	2.002	842.203	0	844.205

Operazioni di locazione finanziaria

Al 31/12/2021 è attivo un contratto di locazione finanziaria n. 03877141 stipulato in data 18 /12/2020, avente ad oggetto un'autovettura BMW MINI COOPER SE XP31 e con scadenza il 16/12/2024.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	29.303
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	5.861
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	9.819
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	4.250
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	668

Immobilizzazioni finanziarie

Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha sottoscritto alcun contratto con l'obbligo dell'acquirente di retrocessione a termine.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'art. 2426 del codice civile.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Non vi sono crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

L'ammontare dei crediti a breve termine risulta esigibile verso:

- Erario per complessivi €. 3.301,23;
- Altri crediti per €. 272,74.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La totalità dei crediti si iscritti a bilancio si riferiscono a controparti nazionali e pertanto non si evidenzia alcun rischio Paese.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono presenti crediti con l'obbligo di retrocessione a termine.

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile, secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Di seguito vengono espresse le variazioni delle voci di patrimonio netto avvenute nel corso dell'esercizio 2021.

La perdita dell'esercizio 2020 è stata ripianata utilizzando le riserve patrimoniali disponibili.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Decrementi		
Capitale	10.000	-	-		10.000
Riserve di rivalutazione	658.166	-	-		658.166
Altre riserve					
Varie altre riserve	205.511	-	15.601		189.910
Totale altre riserve	205.510	-	15.601		189.910
Utili (perdite) portati a nuovo	45.181	(45.181)	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(33.461)	33.461	-	20.173	20.173
Totale patrimonio netto	885.396	(11.720)	15.601	20.173	878.249

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Di seguito vengono evidenziate le disponibilità e l'utilizzo delle voci del patrimonio netto.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.000	QUOTE SOCIALI	B	10.000
Riserve di rivalutazione	658.166	RISERVA RIVALUTAZIONE	B	658.166
Altre riserve				
Varie altre riserve	189.910	RISERVE TRASFORMAZION	B	189.910
Totale altre riserve	189.910			189.910
Totale	858.076			858.076
Quota non distribuibile				668.166
Residua quota distribuibile				189.910

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non è presente lacuna riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Fondi per rischi e oneri

Non sono stati istituiti fondi per rischi ed oneri di alcun tipo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	2.499
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.799
Totale variazioni	1.799
Valore di fine esercizio	4.298

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al loro presumibile valore di estinzione.

Al 31/12/2021, i debiti esigibili entro l'esercizio risultano così suddivisi:

- fornitori per €. 8.418,84;
- clienti per caparre versate per €. 1.800,00;
- fornitori per fatture da ricevere per €. 6.274,68;
- erario per complessivi €. 4.345,09;
- istituti prev.li per €. 3.417,88;
- amministratori per compensi per €. 1.849,00;
- dipendenti per €. 5.431,99;
- Provincia di Trento per imposta di soggiorno per €. 744,50.

I debiti con scadenza oltre l'esercizio, riguardano il Mutuo Unicredit di €. 30.000,00, erogato come finanziamento previsto dal Decreto Liquidità, con ammortamento che partirà il 28/02/2023 e sino al 31/01/2026.

Suddivisione dei debiti per area geografica

I debiti contratti dalla società sono riferiti unicamente a soggetti con sede in Italia e pertanto non si evidenzia nessun rischio Paese.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti con durata residua superiore ai cinque anni.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti da parte dei soci.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

COSTI E RICAVI

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico.

I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto di resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata. Nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative, i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà, assumendo quale parametro di riferimento il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono presenti a bilancio proventi di entità o incidenza eccezionali.

Non sono presenti a bilancio costi di entità o incidenza eccezionali.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio ripartito per categoria è il seguente:

	Numero medio
Impiegati	2
Operai	1
Altri dipendenti	1
Totale Dipendenti	4

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società, nel corso dell'esercizio 2021, ha erogato compensi agli Amministratori. La società non ha concesso anticipazione e crediti agli Amministratori. La società non ha istituito il Collegio Sindacale.

	Amministratori
Compensi	27.098

Compensi al revisore legale o società di revisione

La società non ha istituito l'organo di revisione legale.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso titoli di cui al n.18 dell'art 2427 C.c.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile, si comunica che sono presenti passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale: in particolare si tratta del valore attuale delle rate non scadute al 31/12/2021 per Euro 4.250,38 verso la società di leasing Bmw Gruoup Financial Services.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non sono state realizzate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In merito ai fatti di rilievo, avvenuti successivamente alla data di chiusura del bilancio, si segnala che la pandemia da COVID-19, sta ancora producendo effetti negativi sul bilancio della società in termini di minor ricavi rispetto alla media di periodo, anche se i dati sono incoraggianti ed in fase di crescita.

Non figurano pertanto condizioni di incertezza così significative o preesistenti tali da compromettere le prospettive di continuità aziendale.

La valutazione delle voci di bilancio è stata pertanto effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La società non fa parte di un gruppo di imprese.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società non è sottoposta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si segnala che la società ha percepito i seguenti contributi da parte di Enti Pubblici, erogati nel corso dell'esercizio 2021, secondo il principio di cassa:

N.	SOGGETTO EROGANTE	CAUSALE CONTRIBUTO	DATA INCASSO	IMPORTO
1	PROVINCIA AUTON. TRENTO	Legge di bilancio 178 del 30/12 /2020 - CONTRIBUTO GRANDI PERDITE	05/02/2021	3.000,00
2	Fondo Ristorazione	Fondo per la filiera della ristorazione istituito ai sensi dell'articolo 58 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126	25/02/2021	3.072,12
3	Fondo Ristorazione	Fondo per la filiera della ristorazione istituito ai sensi dell'articolo 58 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126	31/03/2021	341,35
4	AGENZIA DELLE ENTRATE	CONTRIBUTO DECRETO SOSTEGNI	19/04/2021	8.291,00
5	AGENZIA DELLE ENTRATE	CONTRIBUTO DECRETO SOSTEGNI BIS	24/06/2021	8.291,00
6	AGENZIA DELLE ENTRATE	CONTRIBUTO DECRETO SOSTEGNI BIS PEREQUATIVO	31/12/2021	635,00
7	PROVINCIA AUTON. TRENTO	Contributi a fondo perduto agli OE per danni dovuti al perdurare del COVID-19 nel periodo invernale (L.P. 3/2020 - artt. 5 e 8 ter)	01/09/2021	8.200,11
8	PROVINCIA AUTON. TRENTO	PAT - Aiuti alle imprese L.P. n. 6 /99 - ID Misura CE SA.40795 - BANDO QUALITA' IN TRENTO - SETTORE RICETTIVO	11/03/2021	28.500,00
				TOTALE €.
				60.330,58

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, pari ad Euro 20.173,23, l'Amministratore Unico propone di portarlo a nuovo per il suo intero importo.

Nota integrativa, parte finale

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2021 e la proposta di riporto a nuovo dell'utile di esercizio, sopra indicata.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Baselga di Pinè, 29 maggio 2022

L'Amministratore Unico
Zanei Sonia