

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### EMMEDI SOLID BUILDING SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA



N72QMQ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIA VITRUVIO 43 CAP 20124
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:emmedisbsrl@pec.it">emmedisbsrl@pec.it</a>
Numero REA	MI - 2642237
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	12123360963
Partita IVA	12123360963
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	02/12/2021
Data iscrizione	23/12/2021
Data ultimo protocollo	05/04/2023
Amministratrice Unica	FREDIANI CHIARA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	02/12/2021
Attività prevalente	sviluppo e commercializzazione di un innovativo sistema costruttivo ad alto valore tecnologico per dinamicità dell'abitare e ecosostenibilità
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	260.000,00
Addetti al 31/12/2022	10
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	9

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	6
5 Amministratori .....	7
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	8
7 Sedi secondarie ed unita' locali .....	9
8 Aggiornamento impresa .....	10

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	MILANO (MI) VIA VITRUVIO 43 CAP 20124
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	emmedisbsrl@pec.it
<b>Partita IVA</b>	12123360963
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	MI - 2642237

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 12123360963 Data di iscrizione: 23/12/2021 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 02/12/2021
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA PROMOZIONE E LA DIFFUSIONE SIA IN ITALIA CHE ALL' ESTERO DI PRODOTTI E SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO, ANCHE ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PIATTAFORMA MULTIMEDIALE E DI UN' ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Dichiarazione start up

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 12123360963  
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI  
Data iscrizione: 23/12/2021

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 23/12/2021  
Iscritta nell'apposita sezione speciale in qualita' di START-UP INNOVATIVA il 23/12/2021

**informazioni costitutive**

Denominazione: EMMEDI SOLID BUILDING SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Data atto di costituzione: 02/12/2021

**Sistema di amministrazione e controllo**

**durata della società**

Data termine: 31/12/2060  
con proroga tacita indeterminata (art. 2273 c.c)

**scadenza esercizi**

Scadenza primo esercizio: 31/12/2022

**organi amministrativi**

**amministratore unico** (in carica)

**Oggetto sociale**

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA PROMOZIONE E LA DIFFUSIONE SIA IN ITALIA CHE ALL' ESTERO DI PRODOTTI E SERVIZI INNOVATIVI AD ALTO VALORE TECNOLOGICO, ANCHE ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PIATTAFORMA MULTIMEDIALE E DI UN' APPLICAZIONE SOFTWARE MOBILE, PER UN NUOVO STILE DI VITA INCENTRATO SULLA "DINAMICITA' DELL' ABITARE", AVUTO RIGUARDO ALLE PECULIARITA' DELLE TECNICHE COSTRUTTIVE IMPIEGATE E ALL' ECO- SOSTENIBILITA' DEI MATERIALI SELEZIONATI. IL TUTTO DA REALIZZARE ATTRAVERSO LO SVILUPPO, LA PROGETTAZIONE, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI UN INNOVATIVO SISTEMA COSTRUTTIVO, AD ALTO CONTENUTO TECNOLOGICO, DA IMPIEGARE NELLA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI ARCHITETTONICI A CARATTERE CIVILE, INDUSTRIALE, COMMERCIALE, TURISTICO O MILITARE, COMPLETI DI OPERE E DI IMPIANTI CONNESSI E ACCESSORI, PER CONTO PROPRIO O PER INCARICO DI TERZI. IL SISTEMA COSTRUTTIVO INNOVATIVO SI BASA SULLA PROGETTAZIONE E SULLA REALIZZAZIONE DI ELEMENTI PREFABBRICATI, MULTI- MATERIALE, AGGREGABILI E ANCHE DISAGGREGABILI. LA COMBINAZIONE DEGLI ELEMENTI PREFABBRICATI DA' VITA A STRUTTURE MODULARI COMPLESSE E ADATTABILI ALLE ESIGENZE DELL' UTENTE FINALE, COME MONOBLOCCHI E PREFABBRICATI MODULARI, CASE MOBILI E BUNGALOW, STRUTTURE IN LEGNO, CARPENTERIA METALLICA, BOX E CASE PREFABBRICATE, INFISSI E SERRAMENTI E TUTTI GLI ALTRI COMPONENTI IN GENERE. OLTRE ALLE ATTIVITA' ESPOSTE SOPRA, LA SOCIETA', POTRA' SVOLGERE ATTIVITA' DI STUDIO, CONSULENZA E PROGETTAZIONE IN MATERIE PERTINENTI ALL' OGGETTO SOCIALE, QUALI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, IL DESIGN E L' ARCHITETTURA, NEI LIMITI CONSENTITI DALLA LEGGE, ED AVVALENDOSI DI PROFESSIONISTI A CIO' ABILITATI. LA SOCIETA', IN VIA SUBORDINATA E SENZA CHE CIO' COSTITUISCA UN' ATTIVITA' PREVALENTE, PUO' COMPIERE:\* L' ESERCIZIO DELL' ATTIVITA' EDILE IN GENERE, QUINDI LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA RIPARAZIONE DI EDIFICI E OPERE CONNESSE O ACCESSORIE, AD OGNI USO E DESTINAZIONE, IN PROPRIO E PER INCARICO DI PRIVATI ED ENTI PUBBLICI;\* IL RESTAURO E LA MANUTENZIONE;\* LAVORI DI SCAVO, DI DEMOLIZIONE, STERRI E CONSOLIDAMENTO DI TERRENI;\* LE OPERE FERROVIARIE E STRADALI; LA VERNICIATURA, L' IMPERMEABILIZZAZIONE E L' ISOLAMENTO TERMICO, ACUSTICO E DALL' UMIDITA';\* IL DECORO DELLE SUPERFICI E IL VERDE IN GENERE;\* L' ASSUNZIONE E LA CONCESSIONE DI APPALTI, NONCHE' LA STIPULA DI CONVENZIONI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI;\* LA CURA E LA REDAZIONE DI PROGETTI, VARIANTI, CAPITOLATI; LA RICHIESTA DI CONCESSIONI E AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E VARIANTI;\* L' ESECUZIONE DI RILEVAMENTI TOPOGRAFICI, DI STUDI CROMATICI, DI PREFIGURAZIONI TRIDIMENSIONALI ED ELABORAZIONI ELETTRONICHE;\* L' ACQUISTO, IL FRAZIONAMENTO, LA TRASFORMAZIONE, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA GESTIONE DI AREE AGRICOLE O URBANE E DI FABBRICATI DI NUOVA COSTRUZIONE, DA RISTRUTTURARE O DA DEMOLIRE E RICOSTRUIRE;\* LA LOCAZIONE, LA CONDUZIONE E LA GESTIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI;\* LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA COMPRAVENDITA DI MOBILI, ACCESSORI E COMPLEMENTI PER L' ARREDAMENTO;\* LA PROGETTAZIONE E L' ESECUZIONE DI IMPIANTI PER INTERNI ED ESTERNI, NONCHE' L' ISTALLAZIONE DI CENTRALI PER LA PRODUZIONE E LO SVILUPPO DI ENERGIE DERIVANTI DA FONTI RINNOVABILI O PER L' ACCUMULO IDRICO ED ENERGETICO;\* LO STUDIO, LA PROGETTAZIONE, LO SVILUPPO, LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI OGGETTI DI DESIGN PER QUALSIASI FINALITA', TIPOLOGIA DI MATERIALE E SETTORE MERCEOLOGICO, PER CONTO PROPRIO O PER INCARICO DI TERZI;\* LO STUDIO E LA RICERCA SU PROCESSI, TECNOLOGIE E MATERIALI NEI SETTORI DELL' ARCHITETTURA E DEL DESIGN;\* LA PROGETTAZIONE, LA PRODUZIONE, IL COMMERCIO AL DETTAGLIO E ALL' INGROSSO O L' ASSUNZIONE DI RAPPRESENTANZE, L' IMPORTAZIONE E L' ESPORTAZIONE DI PRODOTTI PER L' EDILIZIA IN GENERE E DI ARTICOLI RELATIVI ALLE ATTIVITA' DI CUI SOPRA; LA PROGETTAZIONE E LA PRODUZIONE SI CONNOTANO PER L' ALTA

INNOVATIVITA' DEI MATERIALI UTILIZZATI E DEL PROCESSO APPLICATIVO ESCLUSIVO A CUI GLI STESSI SONO SOTTOPOSTI;\* LA PARTECIPAZIONE A GARE E CONCORSI INDETTI DA TERZI, NONCHE' PRESTAZIONE DI SERVIZI, VOLTI ALLA REALIZZAZIONE DI MARCHI, INSEGNE, DITTE, EMBLEMI, CARTA DA LETTERA E DI OGNI ALTRA IMMAGINE, FRASE, PAROLA O SUONO CHE CONTRADDISTINGUA BENI, IMPRESE, PERSONE, ENTI PRIVATI E PUBBLICI;\* IL NOLEGGIO A CALDO E A FREDDO DELLE VARIE TIPOLOGIE DI MACCHINE, ATTREZZATURE E MEZZI D' OPERA PER EFFETTUARE LAVORI EDILI; NOLEGGIO DI PONTEGGI E PIATTAFORME DI LAVORO, CON E SENZA OPERAZIONI DI MONTAGGIO E SMONTAGGIO;\* LA PRODUZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI RIMORCHI AGRICOLI, STRADALI E CASE MOBILI, CARAVAN E ROULOTTES;\* LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI, ELETTRONICI, DI CLIMATIZZAZIONE, IDRAULICI E A GAS, DA COLLOCARSI ALL' INTERNO DELLE SUDETTE STRUTTURE;\* IL NOLEGGIO DI VEICOLI PER IL TRASPORTO E/ O LA MOVIMENTAZIONE DI PERSONE E COSE, COMUNQUE ALIMENTATI E DESTINATI AD OGNI POSSIBILE UTILIZZO PRIVATO, COMMERCIALE, AGRICOLO, ARTIGIANALE E INDUSTRIALE, QUALI A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO, CAMPERS, ROULOTTES, AUTOCARRI, FURGONI, MULETTI, CARRELLI ELEVATORI, TRATTORI, RIMORCHI, AUTOVETTURE, CICLOMOTORI, SCOOTERS E BICICLETTE, NONCHE', IL NOLEGGIO DI ATTREZZATURE DI OGNI TIPO PER USO PRIVATO, COMMERCIALE, AGRICOLO, ARTIGIANALE E INDUSTRIALE;\* IL RIMESSAGGIO DI ROULETTES E DI IMBARCAZIONI DI QUALSIASI GENERE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' PIU' IN GENERALE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI E IMMOBILIARI AVENTI PERTINENZA CON L' OGGETTO SOCIALE; ASSUMERE INTERESSENZE, QUOTE, PARTECIPAZIONI, ANCHE AZIONARIE, IN ALTRE SOCIETA', ANCHE DI TIPO CONSORTILE, IN JOINT VENTURE, IN ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E CONTRATTI DI RETE AVENTI SCOPI AFFINI E/ O ANALOGHI A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO, COMUNQUE NEI LIMITI DI LEGGE E MAI AI FINI DEL COLLOCAMENTO, NEL RISPETTO DEL T. U. IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA, ED ESCLUSA OGNI ATTIVITA' PROTETTA. LA SOCIETA' POTRA' RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, CON SOCIETA' O PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE MOBILIARI ED IMMOBILIARI, REALI E PERSONALI. IL TUTTO NEI LIMITI DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI INDEROGABILI DI LEGGE, CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' PROTETTE E/ O RISERVATE.

## Poteri

### poteri associati alla carica di Amministratore Unico

#### ART. 11) - AMMINISTRAZIONE

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA E RAPPRESENTATA DA UN AMMINISTRATORE UNICO, DA UN CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA DUE A CINQUE MEMBRI O DA DUE O PIU' AMMINISTRATORI CON POTERI CONGIUNTI, DISGIUNTI O DA ESERCITARSI A MAGGIORANZA. GLI AMMINISTRATORI POTRANNO ESSERE ANCHE NON SOCI.

LA DETERMINAZIONE DEL TIPO DI ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTA AI SOCI. QUESTI ELEGGERANNO L'AMMINISTRATORE UNICO OD IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE, OPPURE L'INSIEME DI AMMINISTRATORI A CUI SIA AFFIDATA CONGIUNTAMENTE E/O DISGIUNTAMENTE L'AMMINISTRAZIONE E DURANO IN CARICA A TEMPO INDETERMINATO O FINO A REVOCA O DIMISSIONI, O PER LA DURATA STABILITA DALL'ASSEMBLEA ALL'ATTO DELLA NOMINA E, NEL CASO DI NOMINA DI UN CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE, ATTRIBUIRANNO LE FUNZIONI DI PRESIDENTE E DI VICE PRESIDENTE.

GLI AMMINISTRATORI SONO SEMPRE RIELEGGIBILI.

LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO, AL VICE PRESIDENTE E - INFINE - AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI; IN CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE E/O DISGIUNTAMENTE ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

QUALORA SIA NOMINATO UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LE DECISIONI POSSONO ESSERE ADOTTATE, NEI LIMITI PREVISTI DALLA LEGGE, ANCHE MEDIANTE CONSULTAZIONE SCRITTA O SULLA BASE DEL CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTO. IN TAL CASO DAI DOCUMENTI SOTTOSCRITTI DAGLI AMMINISTRATORI DEVONO RISULTARE CON CHIAREZZA L'ARGOMENTO OGGETTO DELLA DECISIONE ED IL CONSENSO ALLA STESSA.

LE DECISIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO ASSUNTE CON IL CONSENSO DELLA MAGGIORANZA DEI CONSIGLIERI; IN CASO DI CONSIGLIO COMPOSTO DA DUE SOLI MEMBRI, LE DECISIONI SONO ASSUNTE ALL'UNANIMITA'.

LE RIUNIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI POSSONO SVOLGERE ANCHE MEDIANTE MEZZI DI TELECOMUNICAZIONE. E' POSSIBILE TENERE LE RIUNIONI DELL'ASSEMBLEA CON INTERVENUTI DISLOCATI IN PIU' LUOGHI, CONTIGUI O DISTANTI, AUDIO/VIDEO COLLEGATI E CIO' ALLE SEGUENTI CONDIZIONI, CUI DOVRA' ESSERE DATO ATTO NEI RELATIVI VERBALI:

- CHE SIANO PRESENTI NELLO STESSO LUOGO IL PRESIDENTE ED IL SEGRETARIO DELLA RIUNIONE CHE PROVVEDERANNO ALLA FORMAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEL VERBALE;  
- CHE SIA CONSENTITO AL PRESIDENTE DELL'ASSEMBLEA DI ACCERTARE L'IDENTITA' E LA LEGITTIMITAZIONE DEGLI INTERVENUTI, REGOLARE LO SVOLGIMENTO DELL'ADUNANZA, COSTATARE E PROCLAMARE I RISULTATI DELLA VOTAZIONE;  
- CHE SIA CONSENTITO AL SOGGETTO VERBALIZZANTE DI PERCEPIRE ADEGUATAMENTE GLI EVENTI ASSEMBLEARI OGGETTO DI VERBALIZZAZIONE;  
- CHE SIA CONSENTITO AGLI INTERVENUTI DI PARTECIPARE ALLA DISCUSSIONE ED ALLA VOTAZIONE SIMULTANEA SUGLI ARGOMENTI ALL'ORDINE DEL GIORNO NONCHE' DI VISIONARE, RICEVERE O TRASMETTERE DOCUMENTI;  
- CHE SIANO INDICATI NELL'AVVISO DI CONVOCAZIONE (SALVO CHE SI TRATTI DI ASSEMBLEA TOTALITARIA) I LUOGHI AUDIO/VIDEO COLLEGATI A CURA DELLA SOCIETA', NEI QUALI GLI INTERVENUTI POTRANNO AFFLUIRE, DOVENDOSI RITENERE SVOLTA LA RIUNIONE NEL LUOGO OVE SARANNO PRESENTI IL PRESIDENTE ED IL SOGGETTO VERBALIZZANTE; DOVRANNO INOLTRE ESSERE PREDISPOSTI TANTI FOGLI PRESENZE QUANTI SONO I LUOGHI AUDIO/VIDEO COLLEGATI IN CUI SI TIENE LA RIUNIONE.  
L'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE HA TUTTE LE PIU' AMPIE FACOLTA' PER LO SVOLGIMENTO DI OGNI ATTO DI GESTIONE, SALVO QUANTO LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ALLA COMPETENZA DEI SOCI.  
IN CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA, I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OPPURE ALCUNI POTERI POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA.  
NEL CASO IN CUI L'ATTO DI NOMINA NIENTE SPECIFICHI IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, ESSI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE.  
L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE A MAGGIORANZA DEI SUOI COMPONENTI DIRETTORI, INSTITUTEORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.  
I SOCI POSSONO ASSEGNARE ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO UN COMPENSO ANNUALE DETERMINATO IN MISURA FISSA E/O ANCHE SOTTO FORMA DI PARTECIPAZIONE AGLI UTILI NONCHE' DELIBERARE L'ACCANTONAMENTO PER IL RELATIVO FONDO DI QUIESCENZA CON MODALITA' STABILITE DAI SOCI.  
AGLI AMMINISTRATORI SPETTA IL RIMBORSO DELLE SPESE SOSTENUTE PER MOTIVI LEGATI AL LORO UFFICIO E POTRA' ESSERE ALTRESI' DETERMINATA, A LORO FAVORE, CON DELIBERA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI, LA CORRESPONSIONE DI UN'INDENNITA' PER LA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI AMMINISTRATORE ALLA FINE DELLO STESSO STABILENDO LE MODALITA' DI DETERMINAZIONE DELL'AMMONTARE DI ESSA ANCHE MEDIANTE LA STIPULA DI APPOSITA POLIZZA ASSICURATIVA.

## Altri riferimenti statuari

**start-up iscrizione alla sezione speciale**

**start-up attivita' e spese in ricerca e sviluppo**

**start-up elenco societa' partecipate**

ISCRIZIONE SEZIONE SPECIALE START UP INNOVATIVE

SVILUPPO E COMMERCIALIZZAZIONE DI UN INNOVATIVO SISTEMA COSTRUTTIVO AD ALTO VALORE TECNOLOGICO PER DINAMICITA' DELL'ABITARE E ECOSOSTENIBILITA'.  
NELLE CASE MOBILI PRODOTTE LA DOMOTICA SARA' TOTALMENTE INTEGRATA CON LA TECNOLOGIA COSTRUTTIVA E CON I SISTEMI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI, IN MODO DA ESALTARE ULTERIORMENTE LE PERFORMANCE ENERGETICHE TIPICHE DELLE ABITAZIONI IN LEGNO PREFABBRICATE. IL SISTEMA DI CLIMATIZZAZIONE UTILIZZERA' COME UNICA FONTE ENERGETICA L'ELETTRICITA' (ABITAZIONI "NO GAS"), IN PARTE AUTOPRODOTTA DALL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO . IL SISTEMA DOMOTICO SARA' BASATO SUL RILEVAMENTO COSTANTE DEI DATI DI CONSUMO, E PERMETTERA' DI CONTROLLARE E OTTIMIZZARE UN NUMERO IMPORTANTE DI PROCESSI, E QUINDI DI FONTI DI CONSUMO ENERGETICO, LEGATI ALLA CLIMATIZZAZIONE E NON SOLO:  
" RISCALDAMENTO INVERNALE;  
" RICAMBIO FORZATO DELL'ARIA AMBIENTE E GESTIONE DEL TASSO DI UMIDITA';  
" PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA.  
" INOLTRE PER PROTEGGERE LE CASE PRODOTTE, OFFRENDO MAGGIORE SICUREZZA, SARANNO INSTALLATE, UTILIZZANDO ANCHE IN QUESTO CASO LA DOMOTICA , SISTEMI DI INGRESSO/ACCESSO ALL'ABITAZIONE , SISTEMI ANTINTRUSIONE DI COMUNICAZIONE TRA INTERNO ED ESTERNO, ANTINCENDIO O ANTIALLAGAMENTO.  
IL BILANCIO PREVISIONALE RELATIVO ALLE SPESE IN RICERCA E SVILUPPO VIENE ALLEGATO ALLA PRATICA DI ISCRIZIONE.

NESSUNA PARTECIPATA

**start-up titoli ed esperienze professionali soci e personale lavorante**

DI FINA SIMONA DIPLOMA SUPERIORE LICEO SCIENTIFICO - ESPERIENZA LAVORATIVA IN DEL SETTORE COSTRUZIONE DI PREFABBRICATI IN LEGNO;  
FREDIANI CHIARA: LICENZA MEDIA - ESPERIENZA LAVORATIVA IN AZIENDE DEL SETTORE TRASPORTI

**start-up relazioni professionali con incubatori, investitori, universita' ricerca**

NESSUNO

**start-up elenco diritti privativa su proprieta' industriale, intellettuale**

NESSUNO

**start-up autocertificazione elenco soci (con fiduciarie, holding)**

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA', SOTTOSCRITTORE DELL'ADEMPIMENTO, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46, 47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000, DICHIARA LA VERIDICITA' DELL'ELENCO SOCI GIA' ISCRITTO AL REGISTRO DELLE IMPRESE E LA SUA TRASPARENZA RISPETTO A FIDUCIARIE E HOLDING.

**start-up deposito dichiarazione possesso requisiti (dl 179/12 art. 25 c.3-9-15)**

DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI DI START-UP INNOVATIVA RESA IN DATA 09/12/2021 .

**start-up: dichiarazione possesso requisito art. 25 c. 2 lettera g) n.1**

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DICHIARA IL POSSESSO DEL PRESENTE REQUISITO

### 3 Capitale e strumenti finanziari

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 260.000,00

Sottoscritto: 260.000,00

Versato: 260.000,00

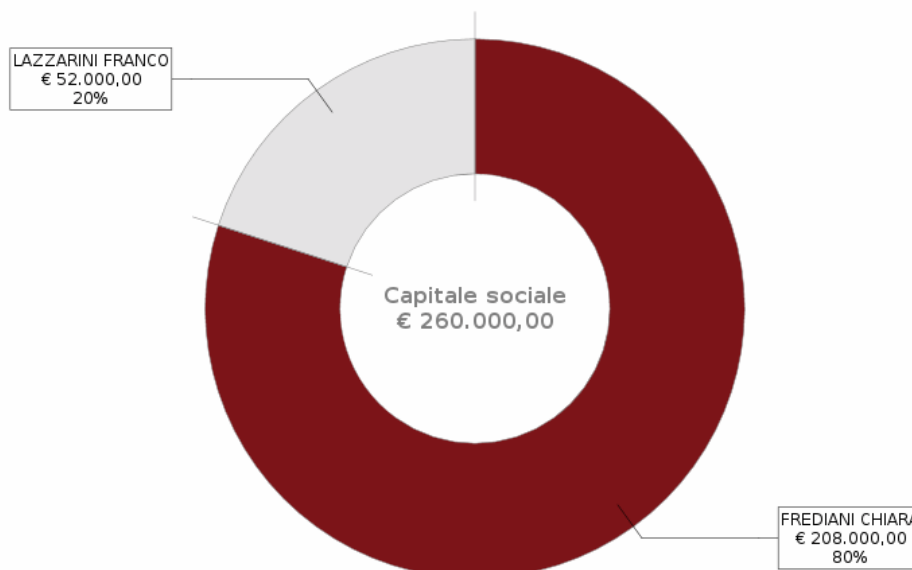
Conferimenti in denaro

**Conferimenti e benefici**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 05/04/2023**



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FREDIANI CHIARA FRDCHR87R43D575Y	208.000,00	80 %	proprietà'
LAZZARINI FRANCO LZZFNC61A16E715R	52.000,00	20 %	proprietà'

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 05/04/2023

#### capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
260.000,00 Euro

#### Proprietà'

##### FREDIANI CHIARA

Quota di nominali: 208.000,00 Euro  
Di cui versati: 208.000,00  
Codice fiscale: FRDCHR87R43D575Y  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
ALTOPASCIO (LU) LOCALITA' CHIMENTI 103 CAP 55011

#### Proprietà'

##### LAZZARINI FRANCO

Quota di nominali: 52.000,00 Euro  
Di cui versati: 52.000,00  
Codice fiscale: LZZFNC61A16E715R  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
LUCCA (LU) VIA DEL BROCCOLETTO 119B CAP 55100  
*Indirizzo di posta certificata: franco.lazzarini@pecaruba.it*

### Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

#### pratica con atto del 05/04/2023

Data deposito: 05/04/2023  
Data protocollo: 05/04/2023  
Numero protocollo: MI -2023-191170

## 5 Amministratori

### Amministratrice Unica

FREDIANI CHIARA

Rappresentante dell'impresa

### Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1

### Elenco amministratori

#### Amministratrice Unica

##### FREDIANI CHIARA

#### domicilio

Rappresentante dell'impresa  
Nata a FIESOLE (FI) il 03/10/1987  
Codice fiscale: FRDCHR87R43D575Y  
ALTOPASCIO (LU)  
LOCALITA' CHIMENTI 103 CAP 55011

carica

**amministratrice unica**

Data atto di nomina 02/12/2021

Data iscrizione: 23/12/2021

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 09/12/2021

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti** 10

**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 02/12/2021

**Attività prevalente**

SVILUPPO E COMMERCIALIZZAZIONE DI UN INNOVATIVO SISTEMA COSTRUTTIVO AD ALTO VALORE TECNOLOGICO PER DINAMICITA' DELL'ABITARE E ECOSOSTENIBILITA'

### Attività

**inizio attività**

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 02/12/2021

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

SVILUPPO E COMMERCIALIZZAZIONE DI UN INNOVATIVO SISTEMA COSTRUTTIVO AD ALTO VALORE TECNOLOGICO PER DINAMICITA' DELL'ABITARE E ECOSOSTENIBILITA'

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente**

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**

(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 63.11.3 - hosting e fornitura di servizi applicativi (asp)

Importanza: secondaria Registro Imprese

**Addetti**

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2022

(Dati rilevati al 31/12/2022)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	9	8	14	10
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	7	9	8	14	10

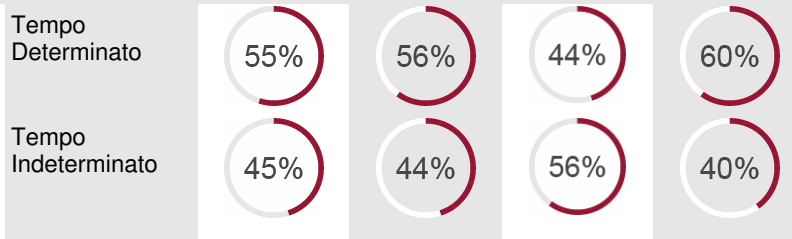
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1	1	1

**Distribuzione dipendenti**

**Distribuzione per Contratto**

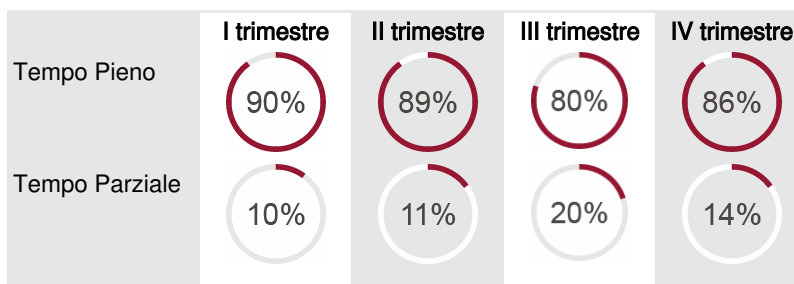
(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2022)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre
--	-------------	--------------	---------------	--------------



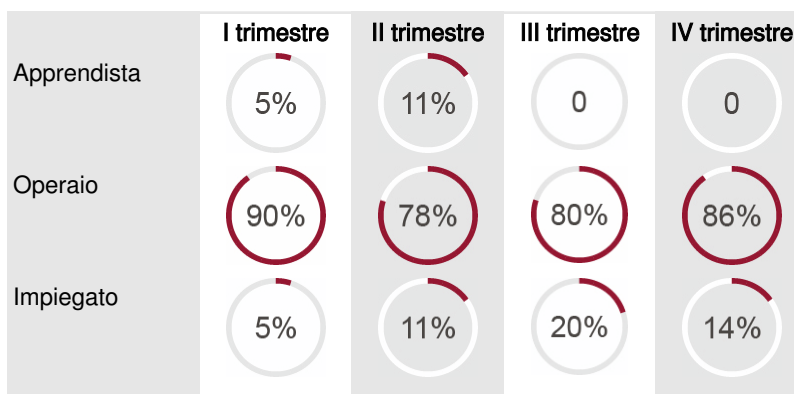
**Distribuzione per Orario di lavoro**

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2022)



**Distribuzione per Qualifica**

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2022)



**Addetti nel comune di CECINA (LI)**  
 Unità locali: 1

	<b>I trimestre</b>	<b>II trimestre</b>	<b>III trimestre</b>	<b>IV trimestre</b>	<b>Valore medio</b>
Dipendenti	7	9	8	14	10
Indipendenti	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>10</b>

**7 Sedi secondarie ed unità locali**

**Unità Locale n. LI/1**

VIA PASUBIO 130/A CECINA (LI) CAP 57023

**Unità Locale n. LI/1**

informazioni estratte dal Registro  
 Imprese della MAREMMA e del  
 TIRRENO

Indirizzo

**estremi di iscrizione**

Attività esercitata

Laboratorio

Data apertura: 03/12/2021

CECINA (LI)

VIA PASUBIO 130/A CAP 57023

Numero Repertorio Economico Amministrativo: LI - 220729

FABBRICAZIONE DI CASE MOBILI

FABBRICAZIONE DI EDIFICI PREFABBRICATI O DI LORO ELEMENTI, PREVALENTEMENTE IN

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività*

LEGNO

Codice: 16.23.2 - fabbricazione di stand, strutture simili per convegni e fiere e altri elementi  
in legno e di falegnameria per l'edilizia

Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

## 8 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

05/04/2023