

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

### PANORAMA S.A.S. DI DE LISI ROSOLINO & C.



PND6Q1

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ALCAMO (TP) CORSO VI APRILE 371 CAP 91011
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:panoramaalcamo@pec.it">panoramaalcamo@pec.it</a>
Numero REA	TP - 188238
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02666620816
Partita IVA	02666620816
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice
Data atto di costituzione	08/08/2017
Data iscrizione	24/08/2017
Data ultimo protocollo	01/07/2021
Socio Accomandatario	DE LISI ROSOLINO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/09/2017
Attività prevalente	agente immobiliare
Codice ATECO	68.31
Codice NACE	68.31
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	1.800,00
Addetti al 30/09/2023	1
Titolari di cariche	2
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da patti sociali .....	2
3 Informazioni patrimoniali .....	4
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche .....	4
5 Attività, albi ruoli e licenze .....	5
6 Aggiornamento impresa .....	6

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ALCAMO (TP) CORSO VI APRILE 371 CAP 91011
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	panoramaalcamo@pec.it
<b>Partita IVA</b>	02666620816
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	TP - 188238

## 2 Informazioni da patti sociali

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02666620816 Data di iscrizione: 24/08/2017 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 08/08/2017
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: MEDIAZIONE IMMOBILIARE E ASSUNZIONE DI QUALSIASI TIPO DI MANDATO - DA PARTE DI PRIVATI, SOCIETA', ENTI PUBBLICI O PRIVATI - INERENTE IL SETTORE IMMOBILIARE, ...
<b>Poteri da statuto o da patti sociali</b>	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' VIENE AFFIDATA AL SOCIO ACCOMANDATARIO, IL QUALE VIENE INVESTITO DELLA FIRMA SOCIALE E DELLA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, E POTRA' COMPIERE TUTTI ...

### Estremi di costituzione

<b>iscrizione Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02666620816 del Registro delle Imprese di TRAPANI Data iscrizione: 24/08/2017
<b>sezioni</b>	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 24/08/2017
<b>informazioni costitutive</b>	Denominazione: PANORAMA S.A.S. DI DE LISI ROSOLINO & C. Data atto di costituzione: 08/08/2017
<b>durata della società</b>	Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2017

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:  
MEDIAZIONE IMMOBILIARE E ASSUNZIONE DI QUALSIASI TIPO DI MANDATO - DA PARTE DI PRIVATI, SOCIETA', ENTI PUBBLICI O PRIVATI - INERENTE IL SETTORE IMMOBILIARE, ANCHE PER MEZZO DI ALTRE SOCIETA' GIA' OPERANTI E COMUNQUE MUNITE DEI REQUISITI DI LEGGE O DI PERSONE FISICHE CHE RIVESTANO LA QUALITA' DI PREPOSTI, DI INSTITORI O DI PROCURATORI GENERALI O SPECIALI, LEGATE ALLA SOCIETA' DA UN RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO O AUTONOMO O ASSOCIATE ALLA STESSA IN PARTECIPAZIONE O CON RAPPORTO DI COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA OVVERO QUALI AGENTI O MANDATARI; I RELATIVI ATTI DI PREPOSIZIONE INSTITORIA, DI NOMINA, DI PROCURA E DI MANDATO NECESSITERANNO DELLA PREVENTIVA APPROVAZIONE DA PARTE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI E POTRANNO ESSERE DALLA STESSA REVOCATI IN QUALSIASI MOMENTO A MAGGIORANZA DEI SOCI E DI QUOTE.  
IMPIANTARE, GESTIRE DIRETTAMENTE O IN FRANCHISING AGENZIE IMMOBILIARI; ESERCIZIO DI OGNI ATTIVITA' NECESSARIA, OPPORTUNA E COMPLEMENTARE PER LA GESTIONE E/O LA CONCLUSIONE DEGLI AFFARI PER I QUALI E' STATA PRESTATO L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE NONCHE' L'ESPLETAMENTO DELLE PRATICHE RELATIVE; ASSUNZIONE O CONCESSIONE DELL'ESECUZIONE DI OPERE IN APPALTO, DI QUALSIASI TIPO E SPECIE E CON QUALUNQUE CONTRATTO; ASSUNZIONE O CONCESSIONE DELL'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI, STRADALI, IDRAULICI, O RIGUARDANTI OPERE DI URBANIZZAZIONE DI OGNI TIPO E SPECIE, DI MIGLIORAMENTO AGRARIO E DI BONIFICA DI OGNI TIPO E SPECIE, DI SISTEMAZIONE A VERDE, GIARDINAGGIO E VIVAISTICA; PROGETTAZIONE ARCHITETTONICHE DI OGNI TIPO E SPECIE, REDAZIONE DI PIANI URBANISTICI, PROGETTAZIONI EDILI, STRADALI, IDRAULICHE E DI OPERE CONNESSE ALL'AGRICOLTURA; PROGETTAZIONE DI OPERE INERENTI LA CONSERVAZIONE, LA SISTEMAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELL'AMBIENTE, NONCHE' STUDI DI FATTIBILITA' E DI IMPATTO AMBIENTALE; PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E/O GESTIONE DI AZIENDE AGRITURISTICHE, DI PARCHEGGI E DI IMPIANTI SPORTIVI; CONSULENZA IMMOBILIARE DI QUALSIASI TIPO, AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI COMPLESSI IMMOBILIARI, CONDOMINI O AZIENDE DI OGNI TIPO E DI SPECIE, ATTIVITA' AMMINISTRATIVE, TECNICHE, DI SERVIZI O TECNICO-CONTABILI DI QUALSIASI TIPO PER PRIVATI ED ENTI PUBBLICI O PRIVATI, SOCIETA', IMPRESE, VALUTAZIONE ED OPERAZIONI DI ESTIMO; PRESTAZIONE DI ASSISTENZA E CONSULENZA NELLE OPERAZIONI FINANZIARIE E COMMERCIALI, STIPULAZIONE DI ACCORDI COMMERCIALI, APERTURA DI UFFICI DI RAPPRESENTANZA E DI COMMERCIALIZZAZIONE; ATTIVITA' DI CONSULENZA, ANCHE TECNICA, NELLA REALIZZAZIONE DI IMMOBILI NUOVI O NELL'ACQUISTO DI QUELLI GIA' ESISTENTI PER IL LORO AMPLIAMENTO, TRASFORMAZIONE, RICOSTRUZIONE, RIATTIVAZIONE, AMMODERNAMENTO; GESTIONE DI BENI MOBILI O IMMOBILI DI QUALSIASI TIPO E SPECIE, CON QUALUNQUE DESTINAZIONE D'USO E TIPOLOGIA; ESECUZIONE DI RILIEVI TECNICI E TOPOGRAFICI DI QUALSIASI TIPO. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE RITENUTE NECESSARIE ED UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, ASSUMERE MANDATI DI RAPPRESENTANZA DA OLTRE SOCIETA', ASSOCIARE NELLA PROPRIA ATTIVITA', O IN RAMI DELLA STESSA, PERSONE FISICHE O GIURIDICHE.

## Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' VIENE AFFIDATA AL SOCIO ACCOMANDATARIO, IL QUALE VIENE INVESTITO DELLA FIRMA SOCIALE E DELLA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, E POTRA' COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE INERENTI ALL'OGGETTO SOCIALE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI SARANNO DIVISI TRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLA PARTECIPAZIONE AL CAPITALE, SALVO DIVERSO ACCORDO DA PRENDERSI DI VOLTA IN VOLTA. NELLE STESSE PROPORZIONI SARANNO SOPPORTATE LE EVENTUALI PERDITE.

## Altri riferimenti statutari

### modifica articoli dello statuto

CON ATTO DEL 08/06/2021 NOTAIO DI VITALE CARMELO REPERTORIO NR. 870 SI  
MODIFICANO GLI ART 1 -5- 6 DEI PATTI SOCIALI.

## 3 Informazioni patrimoniali

### Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Euro 1.800,00

## 4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Accomandatario

DE LISI ROSOLINO

Rappresentante dell'impresa

Socio Accomandante

DE LISI VINCENZO

### soci

Numero soci: 2

Numero soci accomandatari: 1

### Socio Accomandatario

DE LISI ROSOLINO

Rappresentante dell'impresa

Nato a PARTINICO (PA) il 01/09/1970

Codice fiscale: DLSRLN70P01G348Q

### domicilio

ALCAMO (TP)

VIA FLAVIO GIOIA 15 CAP 91011

### carica

#### socio accomandatario

Data atto di nomina: 08/08/2017

Data iscrizione: 24/08/2017

### carica

#### socio amministratore

Data atto di nomina: 08/08/2017

Data iscrizione: 24/08/2017

### carica

#### preposto

Data atto di nomina: 14/09/2017

Data iscrizione: 18/09/2017

Durata in carica: fino alla revoca

### abilitazioni professionali

SOSTENUTO ESAMI CON ESITO POSITIVO

### proprietà della quota

TIPO DIRITTO: PROPRIETA'

### quota

Quota: 1.710,00

Valuta: Euro

### agenti di affari in mediazione

Data: 14/09/2017

Sezione: agenti immobiliari

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: TP

### agenti di affari in mediazione

Data: 14/09/2017

Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: TP

## Socio Accomandante

DE LISI VINCENZO

*domicilio*

Nato a PALERMO (PA) il 06/11/2000  
Codice fiscale: DLSVCN00S06G273S  
ALCAMO (TP)  
VIA FLAVIO GIOIA 15 CAP 91011

*carica*

**socio accomandante**

Data atto di nomina: 08/06/2021

Data iscrizione: 18/06/2021

*proprietà della quota  
quota*

TIPO DIRITTO: PROPRIETA'

Quota: 90,00

Valuta: Euro

## 5 Attività, albi ruoli e licenze

**Addetti** 1  
**Data d'inizio dell'attività dell'impresa** 14/09/2017  
**Attività prevalente** AGENTE IMMOBILIARE

### Attività

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/09/2017

**attività prevalente esercitata  
dall'impresa**

AGENTE IMMOBILIARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività prevalente**

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**attività esercitata nella sede legale**

AGENTE IMMOBILIARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività**

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare  
Importanza: primaria Registro Imprese  
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

**Addetti**  
*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023  
(Dati rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

**Addetti nel comune di ALCAMO  
(TP)  
Sede**

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

### Albi e Ruoli

**Agenti Di Affari In Mediazione**

Provincia: TP  
Sezione: AGENTI IMMOBILIARI  
Data: 14/09/2017

**Agenti Di Affari In Mediazione**

Provincia: TP  
Sezione: AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO  
Data: 14/09/2017

**6 Aggiornamento impresa**

**Data ultimo protocollo**

01/07/2021