

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

CAPITAL HOUSE S.R.L.



PHKKEZ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CUPRA MARITTIMA (AP) CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63064
Numero REA	AP - 176906
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01830080444
Partita IVA	01830080444
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	19/01/2005
Data iscrizione	16/02/2005
Data ultimo protocollo	10/06/2021
Amministratrice Unica	GOVERNATORI MILENA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	07/07/2005
Attività prevalente	affitto ramo d'azienda
Codice ATECO	68.20.02
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	20.000,00
Addetti al 31/12/2009	4
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	3
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	10

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	6
7 Attività, albi ruoli e licenze	7
8 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CUPRA MARITTIMA (AP) CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63064
Partita IVA	01830080444
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	AP - 176906

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01830080444 Data di iscrizione: 16/02/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 19/01/2005
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ASSOLUTAMENTE PREVALENTE: - LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO, LA RISTRUTTURAZIONE, IL RESTAURO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE, LA GESTIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI E DI BENI ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONE DI SORTA, ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01830080444
del Registro delle Imprese delle MARCHE
Data iscrizione: 16/02/2005

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 16/02/2005

informazioni costitutive

Denominazione: CAPITAL HOUSE S.R.L.
Data atto di costituzione: 19/01/2005

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ASSOLUTAMENTE PREVALENTE:

- LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO, LA RISTRUTTURAZIONE, IL RESTAURO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE, LA GESTIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI E DI BENI IMMOBILI IN GENERE, COMPLETI DI IMPIANTI, OPERE CONNESSE ED ACCESSORI;

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA RISTRUTTURAZIONE, IL NOLEGGIO CON O SENZA EQUIPAGGIO DI IMBARCAZIONI IN GENERE, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI RIMESSAGGIO E MANUTENZIONE;

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'AFFITTO E LA GESTIONE DI PUBBLICI ESERCIZI IN GENERE, QUALI BAR, RISTORANTI, ALBERGHI, PENSIONI, VILLAGGI TURISTICI, GELATERIE, PASTICCERIE, PIZZERIE, PUB, CAMPING, DISCOTECHE, SALE GIOCHI, STABILIMENTI BALNEARI, E QUANT'ALTRO CONNESSO CON ATTIVITA' TURISTICHE, DI DIVERTIMENTO E SVAGO;

- IL COMMERCIO AL DETTAGLIO E ALL'INGROSSO DI FERRAMENTA, MATERIALI EDILI E MACCHINARI NUOVI E USATI.

LA SOCIETA' POTRA' ALTRESI' COMPIERE, IN MODO NON PREVALENTE E AL SOLO FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, TUTTE LE OPERAZIONI CHE L'ORGANO AMMINISTRATIVO RITERRA' NECESSARIE OD UTILI, E COSI', TRA L'ALTRO:

- COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, FINANZIARIE E BANCARIE, IPOTECARIE ED IMMOBILIARI, COMPRESI L'ACQUISTO, L'ALIENAZIONE E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRATI, IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI;

- RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE REALI E PERSONALI;

- ASSUMERE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN SOCIETA' ED IMPRESE AVENTI SCOPI ANALOGHI OD AFFINI E COMUNQUE CONNESSI AL PROPRIO; DETTA ASSUNZIONE AVVERRA':

A)= NON IN VIA PREVALENTE

B)= NON RISPETTO AL PUBBLICO

C)= A TITOLO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO;

- PARTECIPARE A CONSORZI O A RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE AVENTI SCOPI ANALOGHI O AFFINI.

RESTANO, COMUNQUE, ESPRESSAMENTE ESCLUSE DAL PRESENTE OGGETTO SOCIALE LA RACCOLTA, LA SOLLECITAZIONE DEL PUBBLICO RISPARMIO, L'ESERCIZIO IN VIA PREVALENTE DELLE ATTIVITA' DI CUI ALL'ARTICOLO 4, COMMA SECONDO, DEL DECRETO LEGGE 3 MAGGIO 1991 N. 143, COORDINATO CON LA LEGGE N. 197 DEL 5 LUGLIO 1991, LO SVOLGIMENTO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO DELLE ATTIVITA' DI CUI ALL'ARTICOLO 106 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, L'EROGAZIONE DEL CREDITO AL CONSUMO, NONCHE' DELLE ATTIVITA' DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998 N. 58 E DELLE ALTRE ATTIVITA' PROFESSIONALI RISERVATE, DA LEGGI O ALTRE DISPOSIZIONI NORMATIVE SPECIALI, A SOGGETTI ISCRITTI IN SPECIFICI ALBI O AVENTI SPECIFICI REQUISITI.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONE DI SORTA, ED HA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE IN MODO TASSATIVO RISERVA ALLA DECISIONE DEI SOCI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO E' DISCIPLINATA DALLE NORME DI LEGGE (ART. 2475-BIS COD.CIV). IN OGNI CASO, IN PRESENZA DI UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA STESSA SPETTA:

A) AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;
B) AL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SE NOMINATO, IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DEL PRIMO.

IN OGNI CASO LA RAPPRESENTANZA SPETTA INOLTRE ALL'AMMINISTRATORE O AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI E AI PROCURATORI NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

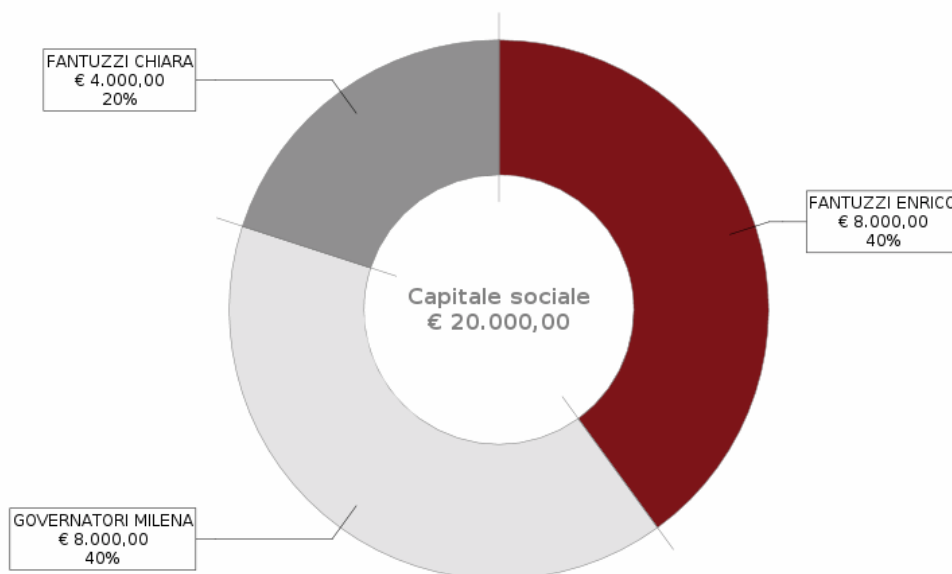
Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	20.000,00
	Sottoscritto:	20.000,00
	Versato:	20.000,00

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 14/12/2018



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FANTUZZI ENRICO FNTNRC60S03H769S	8.000,00	40 %	proprietà'
GOVERNATORI MILENA GVRMLN64E56H769Q	8.000,00	40 %	proprietà'
FANTUZZI CHIARA FNTCHR88A60H769G	4.000,00	20 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 14/12/2018

pratica con atto del 10/12/2018

capitale sociale

Data deposito: 14/12/2018

Data protocollo: 14/12/2018

Numero protocollo: AN-2018-222867

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
20.000,00 Euro

Proprietà'

FANTUZZI ENRICO

Quota di nominali: 8.000,00 Euro

Di cui versati: 8.000,00

Codice fiscale: FNTNRC60S03H769S

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CUPRA MARITTIMA (AP) CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63064

Proprietà'

GOVERNATORI MILENA

Quota di nominali: 8.000,00 Euro

Di cui versati: 8.000,00

Codice fiscale: GVRMLN64E56H769Q

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CUPRA MARITTIMA (AP) CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63064

Proprietà'

FANTUZZI CHIARA

Quota di nominali: 4.000,00 Euro

Di cui versati: 4.000,00

Codice fiscale: FNTCHR88A60H769G

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CUPRA MARITTIMA (AP) CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63064

5 Amministratori

Amministratrice Unica

GOVERNATORI MILENA

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratrice Unica
GOVERNATORI MILENA

residenza

carica

Rappresentante dell'impresa
Nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 16/05/1964
Codice fiscale: GVRMLN64E56H769Q
CUPRA MARITTIMA (AP)
CONTRADA SAN VINCENZO 36 CAP 63012

amministratrice unica
Data atto di nomina 10/12/2018
Data iscrizione: 17/12/2018
Durata in carica: a tempo indeterminato

6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	01/04/2010	AP-2010-3521	CAPITAL HOUSE S.R.L. C.F. 01830080444	RICCI GIANCARLO [..] C.F. 02046330441
risoluz. contrat. aff. ramo di azienda	14/12/2012	AP-2012-15221	CAPITAL HOUSE S.R.L. C.F. 01830080444	RICCI GIANCARLO [..] C.F. 02046330441
affitto di ramo d'azienda	27/02/2013	AP-2013-3621	CAPITAL HOUSE S.R.L. C.F. 01830080444	CATALANO SAS DI [..] C.F. 02158190443
affitto/comodato	21/01/2015	AP-2015-1649	CAPITAL HOUSE S.R.L. C.F. 01830080444	FM HOTEL SRL C.F. 02227470446
compravendita	19/12/2018	AN-2018-226642	CAPITAL HOUSE S.R.L. C.F. 01830080444	IBIS IMMOBILIARE SRL C.F. 02080080449

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 01/04/2010 Data deposito: 21/04/2010
Data protocollo: 21/04/2010 Numero protocollo: AP-2010-3521
Notaio: DOTT. DE FELICE FLAVIA
Numero repertorio: 21141/6981
Cedente: **CAPITAL HOUSE S.R.L.**
Codice fiscale: 01830080444
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CAPITAL HOUSE S.A.S DI MILENA GOVERNATORI & C.**
Cessionario: **RICCI GIANCARLO & C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02046330441

risoluz. contrat. aff. ramo di azienda

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 14/12/2012 Data deposito: 18/12/2012
Data protocollo: 18/12/2012 Numero protocollo: AP-2012-15221
Notaio: DOTT. CARLO CAMPANA
Numero repertorio: 43284/13634
Cedente: **CAPITAL HOUSE S.R.L.**
Codice fiscale: 01830080444
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CAPITAL HOUSE S.A.S. DI MILENA GOVERNATORI & C.**
Cessionario: **RICCI GIANCARLO & C. S.N.C.**
Codice fiscale: 02046330441

affitto di ramo d'azienda
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 27/02/2013 Data deposito: 15/03/2013
Data protocollo: 15/03/2013 Numero protocollo: AP-2013-3621
Notaio: CIUCCARELLI FRANCESCO
Numero repertorio: 34859/12971
Cedente: **CAPITAL HOUSE S.R.L.**
Codice fiscale: 01830080444
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CAPITAL HOUSE S.A.S. DI MILENA GOVERNATORI & C.**
Cessionario: **CATALANO SAS DI CATALANO MARCO & C.**
Codice fiscale: 02158190443

affitto/comodato
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 21/01/2015 Data deposito: 03/02/2015
Data protocollo: 03/02/2015 Numero protocollo: AP-2015-1649
Notaio: SCPGNE78C13H501B
Numero repertorio: 1390
Cedente: **CAPITAL HOUSE S.R.L.**
Codice fiscale: 01830080444
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CAPITAL HOUSE S.A.S. DI MILENA GOVERNATORI & C.**
Cessionario: **FM HOTEL SRL**
Codice fiscale: 02227470446

compravendita
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 19/12/2018 Data deposito: 24/12/2018
Data protocollo: 24/12/2018 Numero protocollo: AN-2018-226642
Notaio: FRNLBN63R04F839B
Numero repertorio: 118648/21831
Cedente: **CAPITAL HOUSE S.R.L.**
Codice fiscale: 01830080444
Cessionario: **IBIS IMMOBILIARE SRL**
Codice fiscale: 02080080449

7 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 07/07/2005

Attività prevalente AFFITTO RAMO D'AZIENDA

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 07/07/2005

attività prevalente esercitata dall'impresa

AFFITTO RAMO D'AZIENDA

attività esercitata nella sede legale

1) AFFITTO RAMO D'AZIENDA (ATTIVITA' INIZIATA IN DATA 01/04/2010);
2) COSTRUZIONE, ACQUISTO, VENDITA E RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI IN GENERE (ATTIVITA' INIZIATA IN DATA 01/04/2010)

attività secondaria esercitata nella sede legale

COSTRUZIONE, ACQUISTO, VENDITA E RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI IN GENERE
E

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**
*(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)*

Codice: 68.20.02 - affitto di aziende
Importanza: primaria Registro Imprese
Data inizio: 01/04/2010

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 01/04/2010

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 01/04/2010

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2009
(Dati rilevati al 31/12/2009)
Dipendenti: 4
Totale: 4

Licenze

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 75 del 29/06/2005
Tipo: 012 albergo, locanda, pensione

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	10/06/2021
-------------------------------	------------